

Location de vacances El Médano "Los Martines"



Duplex au 3ème étage, entrée commune, dans un(e) Immeuble moderne de 3 étages

Cadre : les pieds dans l'eau, luxueux

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 2

El Médano - Ténérife - Province de Santa Cruz de Tenerife
Îles Canaries

N° annonce 76796

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Duplex au 3ème étage, entrée commune, dans un(e) Immeuble moderne de 3 étages

- **Idéal pour tout public, couple**
- **Vue** : panoramique, dégagée, dominante, mer/océan, nocturne scintillante
- **Cadre** : les pieds dans l'eau, luxueux
- **Exposition** : Sud

Les plus

- **Piscine** :
Piscine dans la résidence, originale (longueur 15m, largeur 6,50m, diamètre >30m), accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')
- **Tennis** :
Tennis dans la résidence, Surface dure
- **Parking** :
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)

Privilèges :
Accès direct plage



l'immeuble

Environnement & localisation



Mer



Pêche



Thalasso

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, varappe, VTT (itinéraire circuit), parachutisme, parapente, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, basket-ball, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, site historique, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, centre de thalassothérapie, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

• Site :

- Piscine chauffée <50m
- Mer/océan <50m
- Plage de sable <50m
- Plage de galets <50m
- Plage de rocher <50m
- Plage de naturisme 3km
- Parcours de golf 18 trous 5km
- Spot de windsurf 1km
- Spot de surf 1km
- Port de plaisance 7,5km

• Commodités :

- Garderie 2,5km
- Centre village 500m
- Centre ville 500m
- Arrêt/station de bus 1km
- Location de vélo/VTT 800m
- Location de voiture 1km
- Location de matériel de plongée 2km
- Location linge blanchisserie 1,5km
- Boulangerie 1km
- Petits commerces 1km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 1km
- Cyber café 1km
- Poste 1km
- Banque 1km
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Infirmière 1km
- Hôpital 7,5km



balcon



solarium



séjour

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
2 pièce(s), 2 chambre(s), 2 salle(s) de bain, séjour < 9m², salon 15m², cuisine américaine, salle à manger, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) futon 2 pers, 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Ascenseur, T.V., lecteur DVD, prise antenne t.v., cable/satellite, placard, radio-réveil, sèche-cheveux, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
< 100m²
- **Installation extérieure :**
Balcon 12m², solarium 22m²
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, 4 hamac(s), bac à sable, douche extérieure



Tennis - surface dure

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux refusés
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide, eau non potable
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



coin cuisine

Album photos - 1



solarium



balcon



l'immeuble



séjour



coin cuisine

Album photos - 2



Tennis - surface dure



piscine dans la résidence



vue depuis la chambre



chambre principale



salle(s) de bain



salle(s) de bain



petite chambre



chambre

Album photos - 3



solarium



balcon



balcon



aménagement de loisirs



vue depuis la maison



vue depuis le balcon



panorama



salon

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 28°3'3"N - Longitude 16°31'53"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ Callem Mar Adriatico, 2 bl4 3h
38612 El Médano

• Aéroport Tenerife Sur

→ Santa Cruz de Tenerife, Ténérife, Province de Santa Cruz de Tenerife, Îles Canaries
→ Temps : 10'

• Autoroute (sortie) TF-1

→ San Isidro, Ténérife, Province de Santa Cruz de Tenerife, Îles Canaries
→ Distance : 3km
→ Temps : 5'

- Las Galletas : Distance : 18km
- Arona : Distance : 25km
- Adeje : Distance : 30km

Contact

Nom	M. GOMEZ Jose
Adresse	Mar Adriatico 2 bl 4 3h
Ville	38612 EL MEDANO
Pays	Espagne
Tél. Mobile	+34 657282109 (Espagne)
Langues parlées	

Location de vacances
Ténérife - Province de Santa Cruz de Tenerife
"Los Martines"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S								
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

■ Basse Saison ■ Haute Saison ■ Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Duplex - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	50€ > 5	200€	350€	700€	1200€
■ Moyenne Saison	60€ > 5	200€	420€	840€	1200€
■ Haute Saison	75€ > 5	200€	500€	1000€	1500€
■ Période promotionnelle	50€ > 5	200€	350€	700€	1200€

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 76796

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





l'immeuble



séjour



coin cuisine



solarium



balcon



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 10% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

76796

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom	M. GOMEZ Jose
Adresse	Mar Adriatico 2 bl 4 3h
Ville	38612 EL MEDANO
Pays	Espagne
Tél. Mobile	+34 657282109 (Espagne)

Langues parlées



N° annonce 76796

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER