

Location de vacances de Charme Jaboatão dos Guararapes Appartement de Charme



Appartement de Charme au sous-sol, entrée commune, dans un(e) Propriété

Cadre : tropical, marin

Capacité : **12 personne(s)**

Chambre(s) : **4**

Pièce(s) : **6**

Jaboatão dos Guararapes - Pernambuco (PE) - Région Nord Est
Brésil

Réservation : +55 (81) 34684849 (Brésil)

N° annonce 48974

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances de Charme



Appartement de Charme au sous-sol, entrée commune, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, mer/océan, piscine, port
- **Cadre :** tropical, marin
- **Exposition :** Sud-est

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, ovale (longueur 4,50m, largeur 4,50m), à débordement, système éclairage, accès par escalier, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '01 janvier')
- **Parking :**
Parking couvert : 3 collectif(s)
Parking non couvert
- **Avantages :**
Jacuzzi, cabine de bronzage

Privilèges :
Accès direct plage



Environnement & localisation



Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, randonnée, char à voile, excursion en bateau, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• Encadrement :

Ecole de voile

• Attraites et détente :

Discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée

Environnement

• Site :

- Mer/océan
- Plage de sable
- Calanque, crique
- Piscine publique <50m

• Commodités :

- Centre village 1km
- Centre ville 1km
- Arrêt/station de bus <50m
- Station de métro 500m
- Tramways <50m
- Liaison bus plage <50m
- Location de voiture <50m
- Boulangerie <50m
- Super marché 100m
- Salon de coiffure <50m
- Cyber café <50m
- Poste 100m
- Banque <50m
- Distributeur automatique de billets 200m
- Pharmacie 100m
- Médecin 50m
- Hôpital 100m
- Dispensaire 200m



N° annonce 48974

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Extérieur

- **Installation extérieure :**
Terrasse 9m², terrasse couverte 9m², balcon 9m², solarium 40m², abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 70m², terrain clos < 100m²
- **Equipements extérieurs :**
Parasol, salon de jardin, chaise(s) longue(s), transat(s), douche extérieure, WC extérieur



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
12 personne(s) - 8 adultes, 4 enfant(s)
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 4 chambre(s), 4 salle(s) de bain, 4 salle(s) de douche, 5 WC, séjour 30m², salon 30m², cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, salon télévision, salon bar, salon bibliothèque, salon de musique, dressing, galerie/réception, bureau, atelier, buanderie, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
4 lit(s) double(s), 4 lit(s) king-size(s), 4 lit(s) queen-size(s), 2 lit(s) simple(s), 1 canapé-lit (s) 1 pers, 1 lit(s) bébé, 4 possibilité couchage (s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
Ascenseur, T.V., lecteur DVD, collection de livres, prise antenne t.v., téléphone, ordinateur, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, douche massante, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, volets roulants, interphone, portail télécommandé, portail à digicode
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, grille-pain, presse-agrumes, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, sèche-linge, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine), Linge de maison possible en sus (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +48€ *), Nettoyage de départ possible en sus (+48€ *), Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking possible en sus (+79€ *), Transfert gare aéroport possible en sus (+48€ *)
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus (+48€ *), Chauffeur possible en sus (+48€ *), Blanchisserie possible en sus (1 fois/semaine +48€ *)
- **Restauration :**
Demi pension possible en sus (+8€ *)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Eau : chaude/froide, eau non potable
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur et générateur de secours



Plan d'agencement

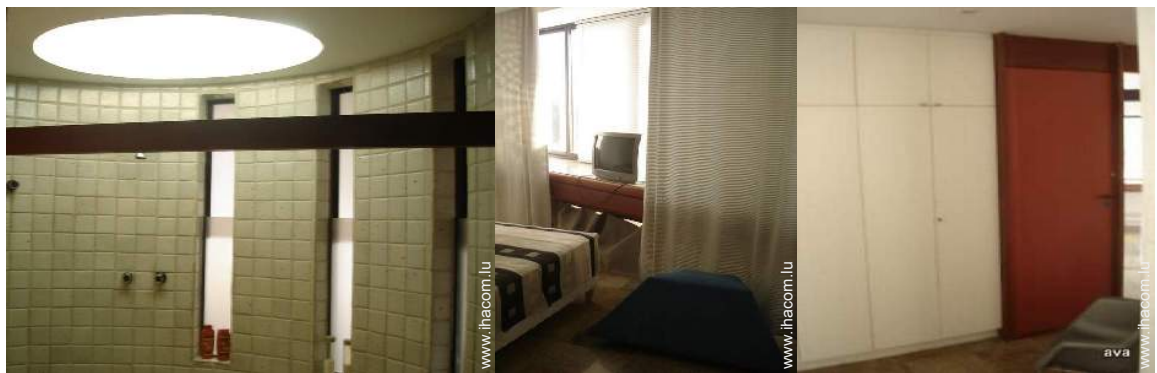


www.ihacom.lu

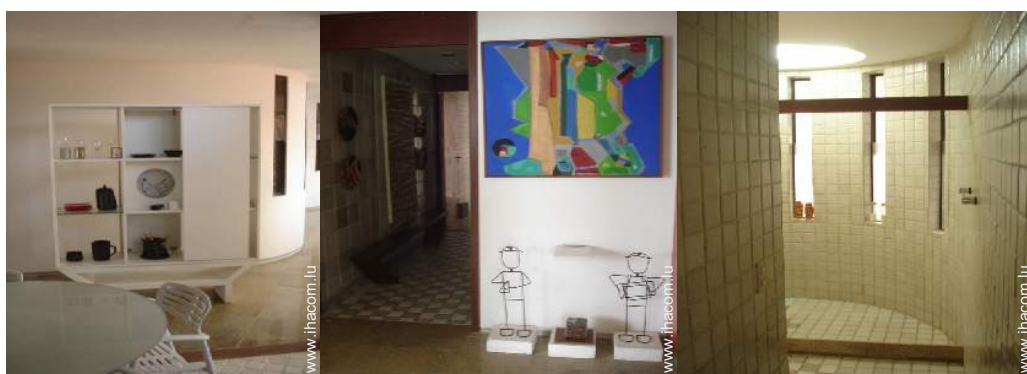
Album photos - 1



Album photos - 2



Album photos - 3



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 8°8'56.4"S - Longitude 34°57'3.6"O ([Ville](#))

Adresse

→ Av. Beira Mar 792
Apt 101

• [Aéroport Recife Guararapes Gilberto Freyre](#)

→ Recife, Pernambuco, Région Nord Est, Brésil
→ Distance : 1km
→ Temps : 10'

• [Autoroute \(sortie\) BR101](#)

→ Jaboatão dos Guararapes, Pernambuco, Région Nord Est, Brésil
→ Distance : 300m
→ Temps : 10'

• [Autoroute \(sortie\) BR101](#)

→ Olinda, Pernambuco, Région Nord Est, Brésil
→ Distance : 1km
→ Temps : 15'

- Maragogi : Distance : 100km
- Ponta Negra : Distance : 260km






Contact

Nom	M. OSVALDO Q QUEIROZ & ANDRADE
Adresse	Av. Beira Mar
Ville	54400010 PIEDADE
Pays	Brésil
Tél. Fixe	+55 (81) 34684849 (Brésil)
Tél. Mobile	+55 (81) 88475721 (Brésil)

Langues parlées



Tarifs de location - Appartement de Charme - 12 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	40€ * ↓ > 2	79€ *	278€ *	556€ *	1192€ *
 Moyenne Saison	79€ * ↓ > 2	159€ *	556€ *	1112€ *	2383€ *
 Haute Saison	119€ * ↓ > 2	238€ *	834€ *	1668€ *	3337€ *
 Spécial fêtes	79€ * > 2	159€ *	556€ *	1112€ *	2225€ *
 Période promotionnelle	40€ * > 2	79€ *	278€ *	556€ *	1112€ *

↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 40€ *

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 48€ *

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce
48974

>> Réserver <<

Contact

Nom M. OSVALDO Q
QUEIROZ & ANDRADE
Adresse Av. Beira Mar
Ville 54400010 PIEDADE
Pays Brésil
Tél. Fixe +55 (81) 34684849 (Brésil)
Tél. Mobile +55 (81) 88475721 (Brésil)

Langues parlées



* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£

N° annonce 48974

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

