

Location de vacances de Charme Cévennes "BLONDE"



Demeure en Pierre de Charme,
mitoyen(ne), de 1 étage, entrée
individuelle, dans un(e) Hameau

Cadre : naturel, apaisant

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Saint Mélany - Ardèche (07) - Rhône Alpes

France

Réservation : +32 (0) 3 6856672 (Belgique)



N° annonce 36368

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Demeure en Pierre de Charme, mitoyen (ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Hameau

- **Idéal pour plusieurs familles, grande famille**
- **Vue** : panoramique, montagne, forêt
- **Cadre** : naturel, apaisant
- **Exposition** : Sud-ouest

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 9m, largeur 4m), système éclairage, accès par échelle, sécurité enfant, douche extérieure, pool house (ouverte du '28 mai' au '30 septembre')



Environnement & localisation



Montagne



Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, canoë-kayak, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, escalade, parapente, balade à cheval, chasse, chasse au gros

• Encadrement :

Ecole d'équitation

• Attraites et détente :

Bar/pub, restaurant

Environnement

• Site :

- Plage de rocher 3km
- Court de tennis public 25km
- Parcours de golf 9 trous 50km
- Base aéronautique 30km
- Cascade 4km
- Rivière 3km
- Massif montagneux 100m

• Commodités :

- Centre village 2km
- Centre ville 25km
- Arrêt/station de bus 25km
- Boulangerie 25km
- Traiteur 25km
- Petits commerces 25km
- Super marché 25km
- Boutiques de luxe et marques 40km
- Salon de coiffure 25km
- Poste 25km
- Banque 25km
- Distributeur automatique de billets 25km
- Pharmacie 25km
- Médecin 20km
- Infirmière 25km
- Hôpital 40km



N° annonce 36368

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



www.ihacom.lu

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 20m², terrasse sur toit 25m², solarium 60m², abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 1000m², jardin 700m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, 10 chaise(s) longue(s), douche extérieure



www.ihacom.lu

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
8 personne(s) - 4 adultes, 4 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 70m², cuisine américaine, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 2 lits superposés, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, téléphone, câble/satellite, armoire, penderie, moustiquaire aux fenêtres, chauffage électrique, poêle à bois, rideaux, stores
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (+50€),
Nettoyage de départ possible en sus (+50€),
Entretien jardin/piscine

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Aménagements pour handicap : auditif, mental

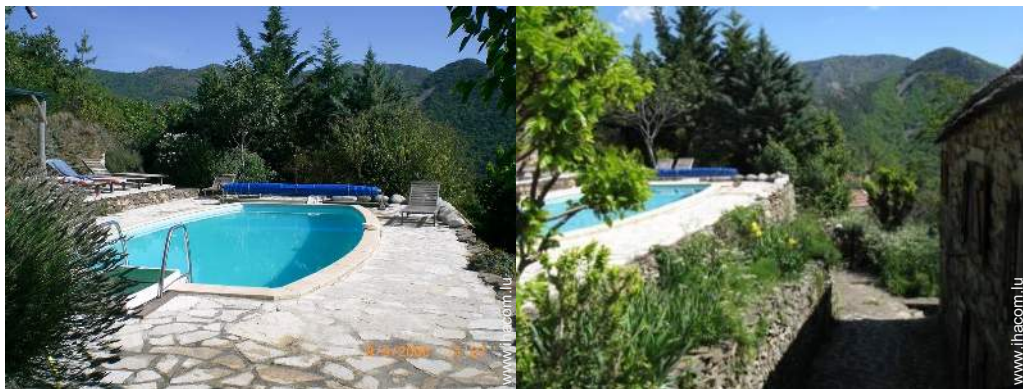


www.ihacom.lu

Album photos - 1



Album photos - 2



véranda



Agencement intérieur et commodités



coin cuisine

Album photos - 3



coin cuisine



Agencement intérieur et commodités



Agencement intérieur et commodités



séjour



séjour



cuisine américaine



véranda

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°31'48.036"N - Longitude 4°7'5.232"E ([Ville](#))

Adresse

→ Le Travers
07260 Saint Mélaney

• Autoroute (sortie) Montélimar Nord

→ Montélimar, Drôme, Rhône Alpes, France
→ Distance : 100km
→ Temps : 1h45'

• Gare ferroviaire Valence TGV Rhône Alpes Sud

→ Valence, Drôme, Rhône Alpes, France
→ Distance : 150km
→ Temps : 2h15'

- Joyeuse : Distance : 24km
- Aubenas : Distance : 42km
- Vallon Pont d'Arc : Distance : 40km

Contact

Nom	M. BLONDÉ Géo
Adresse	Kneuterlei, 12
Ville	2900 SCHOTEN
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 3 6856672 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 475436693 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 3 6856674 (Belgique)

Langues parlées



Location de vacances de Charme
Cévennes - France
"BLONDE"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Moyenne Saison
 Réserve
 Basse Saison
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Demeure en Pierre de Charme - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	750€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	950€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1450€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	1250€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 36368

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 150€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 50€

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

36368

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. BLONDÉ Géo
Adresse	Kneuterlei, 12
Ville	2900 SCHOTEN
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 3 6856672 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 475436693 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 3 6856674 (Belgique)

Langues parlées

