

# Location de vacances de Charme Cévennes "Blonde 2"



Demeure en Pierre de Charme,  
mitoyen(ne), de 1 étage, entrée  
individuelle, dans un(e) Hameau

Cadre : montagnard, rustique

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4

Saint Mélaney - Ardèche (07) - Rhône Alpes

France

Réservation : +32 (0) 3 685 66 72 (Belgique)

N° annonce 73416

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances de Charme



Demeure en Pierre de Charme, mitoyen (ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un (e) Hameau

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : montagne, forêt
- **Cadre** : montagnard, rustique
- **Exposition** : Sud

## Les plus

### • Piscine :

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 9m, largeur 4m), accès par échelle, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '28 mai' au '01 octobre')



Piscine

## Environnement & localisation



Montagne



Pêche



Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Canyoning, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade à cheval, balade à dos d'âne, chasse, pêche

#### • Encadrement :

Ecole d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, restaurant, réserve naturelle, festival

### Environnement

#### • Site :

- Parcours de golf 9 trous >50km
- Rivière 2km
- Forêt <50m
- Massif montagneux 50m

#### • Commodités :

- Centre village 2,5km
- Centre ville 25km
- Arrêt/station de bus 25km
- Boulangerie 25km
- Traiteur 25km
- Petits commerces 25km
- Super marché 25km
- Salon de coiffure 25km
- Cyber café 25km
- Poste 25km
- Banque 25km
- Distributeur automatique de billets 25km
- Pharmacie 25km
- Médecin 25km
- Infirmière 25km
- Hôpital 50km



Demeure en Pierre de Charme



chaise(s) de jardin



Cadre extérieur

### Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse 15m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 900m<sup>2</sup>
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, 4 chaise(s) longue(s), douche extérieure



la propriété

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
80m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 35m<sup>2</sup>, cuisine américaine, mezzanine
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lits superposés, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, téléphone, cable/satellite, wifi (acces internet sans fil), armoire, moustiquaire aux fenêtres, chauffage électrique, poêle à bois, rideaux
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Services

- **Linge :**  
Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager possible en sus (1 fois/semaine +40€), Nettoyage de départ possible en sus (+40€), Entretien jardin/piscine

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Aménagements pour handicap : auditif



Installation extérieure

Album photos - 1



chaise(s) de jardin



Demeure en Pierre de Charme



Piscine



Cadre extérieur



Installation extérieure

Album photos - 2



la propriété



terrasse



aménagement intérieur



randonnée



lit(s) double(s)



lit(s) double(s)



Album photos - 3



grande chambre

coin cuisine



séjour

séjour



coin cuisine

Hiver

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 44°31'48.036"N - Longitude 4°7'5.232"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Le Travers  
07260 Saint Mélaney

#### • Autoroute (sortie) A7 Montélimar-Nord

→ Montélimar, Drôme, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 75km  
→ Temps : 1h30'

#### • Gare ferroviaire Valence Ville

→ Valence, Drôme, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 110km  
→ Temps : 2h15'

- Aubenas : Distance : 45km
- Joyeuse : Distance : 20km
- Les Vans : Distance : 33km

### Contact

Nom	M. BLONDÉ Géo
Adresse	Kneuterlei 12
Ville	2900 SCHOTEN
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 3 685 66 72 (Belgique) De 06:30 PM à 10:30 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+32 (0) 475 43 66 93 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 3 685 66 74 (Belgique)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme  
Cévennes - France  
"Blonde 2"

8

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Moyenne Saison
  Réservé
  Période promotionnelle
  Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Demeure en Pierre de Charme - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="background-color: #6AA84F; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Basse Saison	-	-	500€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #4682B4; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Moyenne Saison	-	-	650€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #DC143C; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Haute Saison	-	-	950€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #FFD700; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> Période promotionnelle	-	-	500€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 73416

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





Piscine



Cadre extérieur



Installation extérieure



chaise(s) de jardin



Demeure en Pierre de Charme

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 125€

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 40€

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

73416

>> Réserver <<

### Contact

Nom	M. BLONDÉ Géo
Adresse	Kneuterlei 12
Ville	2900 SCHOTEN
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 3 685 66 72 (Belgique) De 06:30 PM à 10:30 PM (GMT/UTC)
Tél. Mobile	+32 (0) 475 43 66 93 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 3 685 66 74 (Belgique)

Langues parlées

