

# Gîte Vercors "La Ferme"



Gîte - Ancienne Ferme, mitoyen (ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

Cadre : calme, propice au repos

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 4



Gîtes de France (3 épis)  
Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Saint Laurent en Royans - Drôme (26) - Rhône Alpes

France

Réservation : +33 (0) 4 75 47 79 67 (France)



N° annonce 40174

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Ancienne Ferme, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété de Charme

- **Idéal pour tout public, sportif(s)**
- **Vue** : dégagée, sans vis à vis, campagne, jardin/parc, rivière
- **Cadre** : calme, propice au repos
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : sur le terrain
- **Avantages** :  
Table de ping-pong, jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, baignoire bébé



séjour

## Environnement & localisation



Campagne



Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, golf, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), ULM, balade à cheval, pêche

#### • Attraits et détente :

Zoo/parc animalier, réserve naturelle, musée

### Environnement

#### • Site :

- Pistes de ski 30km
- Patinoire 30km
- Plage de galets 100m
- Piscine publique 3km
- Cascade 3km
- Falaise 15km
- Rivière 100m
- Forêt 10km
- Massif montagneux 7,5km

#### • Commodités :

- Boulangerie 2,5km
- Traiteur 3km
- Petits commerces 2,5km
- Super marché 3km
- Boutiques de luxe et marques 20km
- Salon de coiffure 2,5km
- Poste 2,5km
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 2,5km
- Infirmière 2,5km
- Hôpital 25km



vue sur jardin/parc



Cadre extérieur à disposition des hôtes



séjour

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s) - 6 adultes
- **Superficie habitable :**  
90m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 40m<sup>2</sup>, salon 40m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin du feu, buanderie, cellier
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) queen-size(s), 2 lit(s) simple(s), 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**  
Cheminée, T.V., jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière à gaz, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
9 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, pergola
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 45m<sup>2</sup>, jardin > 1000m<sup>2</sup>, parc arboré, verger 1000m<sup>2</sup>, potager, bassin, rivière, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 2 transat(s)



chambre

## Services

- **Linge :**  
Draps, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés  
Présence sur place : animaux domestiques, équidés  
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant  
Aménagements pour handicap : moteur



cuisine américaine

Album photos - 1



Cadre extérieur à disposition des hôtes



vue sur jardin/parc



séjour



séjour



cuisine américaine

Album photos - 2



chambre



Avantages privatifs



Avantages privatifs



Les plus



Cadre extérieur à disposition des hôtes



vue sur campagne

Album photos - 3



Printemps



Hiver



réserve naturelle



panorama



Eté



panorama



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°2'16.3"N - Longitude 5°18'15.3"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ Domaine du Cholet  
route de St thomas  
26190 Saint Laurent en Royans

#### • Autoroute (sortie) A49

→ La Baume d'Hostun, Drôme, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 12km  
→ Temps : 15'

#### • Autoroute (sortie) A49

→ Saint Marcellin, Isère, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 15km  
→ Temps : 15'

- Saint Jean en Royans : Distance : 3km
- Pont en Royans : Distance : 5km
- Romans sur Isère : Distance : 22km

### Contact

Nom	M., Mme HILLION Dominique & Sue SCI SUILVEN
Adresse	Domaine du Cholet route de St Thomas
Ville	26190 ST LAURENT EN ROYANS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 75 47 79 67 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 15 87 17 85 (France)
Langues parlées	  

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Moyenne Saison       Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancienne Ferme - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="background-color: #6AA84F; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Basse Saison	-	-	390€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #4F81BD; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Moyenne Saison	-	-	490€ (Samedi)	900€ (Samedi)	-
<span style="background-color: #C00000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Haute Saison	-	-	750€ (Samedi)	-	-
<span style="background-color: #FFC000; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Période promotionnelle	-	-	660€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



séjour



séjour



cuisine américaine



Cadre extérieur à disposition des hôtes



vue sur jardin/parc

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 230€

#### • Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 45€

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque bancaire • Espèces • Chèque vacances

▶ Réserver

▶ Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

40174

>> Réserver <<

### Contact

Nom	M., Mme HILLION Dominique & Sue SCI SUILVEN
Adresse	Domaine du Cholet route de St Thomas
Ville	26190 ST LAURENT EN ROYANS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 75 47 79 67 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 15 87 17 85 (France)

Langues parlées

