

Location de vacances de Charme Mont Blanc Appartement de Charme



Appartement de Charme au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Chalet de Charme en Bois de plain-pied

Cadre : montagnard, tranquille

Capacité : **7 personne(s)**

Chambre(s) : **3**

Pièce(s) : **4**



Meublés de Tourisme (4 étoiles)

**Saint Gervais les Bains - Haute Savoie (74) - Rhône Alpes
France**

Réservation : +41 (0) 22 328 7823 (Suisse)

N° annonce 30105

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Appartement de Charme au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Chalet de Charme en Bois de plain-pied

- **Idéal pour famille, couple avec bébé**
- **Vue :** panoramique, montagne, campagne, forêt, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** montagnard, tranquille
- **Exposition :** Sud-ouest

Les plus

- **Parking :**
Parking couvert : 1 abri voiture
Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**
Local à ski
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé



séjour

Environnement & localisation



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémark ski, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, Pédalo, rafting, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, varappe, VTT (itinéraire circuit), parapente, balade à cheval, balade à dos d'âne, mini-golf, bowling, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, cinéma, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, thermes

Environnement

- **Site :**
 - Pistes de ski
 - Remontées mécaniques
 - Patinoire
 - Piscine chauffée
 - Piscine publique
 - Court de tennis public
 - Parcours de golf 9 trous
 - Falaise
 - Rivière
 - Lac
 - Forêt
 - Massif montagnoux
- **Commodités :**
 - Garderie
 - Centre village 5km
 - Arrêt/station de bus
 - Liaison bus pistes de ski
 - Location de vélo/VTT
 - Location de matériel de ski
 - Boulangerie
 - Traiteur
 - Petits commerces
 - Super marché
 - Boutiques de luxe et marques
 - Salon de coiffure
 - Cyber café
 - Poste
 - Banque
 - Distributeur automatique de billets
 - Pharmacie
 - Médecin
 - Infirmière

- Hôpital



séjour



Hiver



cuisine américaine

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 40m²
- **Cadre extérieur :**
Pelouse 800m², rivière, ruisseau, puits/
source, cascade
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, parasol



chambre principale

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
7 personne(s)
- **Superficie habitable :**
80m²
- **Agencement intérieur :**
4 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain,
1 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 28m²,
cuisine américaine, coin repas, coin du feu,
dressing, buanderie, patio
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 lit(s) queen-size(s), 1 lit
(s) simple(s), 1 lits superposés
- **Confort :**
Cheminée, T.V., lecteur DVD, jeux de
société, collection de livres, collection de
films, téléphone, câble/satellite, accès
internet haut débit, armoire, placard,
penderie, sèche-cheveux, sèche-serviettes
chauffant, chauffage électrique, rideaux,
stores, double-vitrage, volets roulants, volets
automatiques
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de
cuisine, machine à café électrique, bouilloire
électrique, grille-pain, presse-agrumes,
appareil à raclette, appareil à fondue,
plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte
aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-
vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur,
fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1
fois/semaine), Linge de maison (1 fois/
semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine),
Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1
fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (2 fois/
semaine +30€), Nettoyage de départ,
Déneigement, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer
auprès du propriétaire)
Location non fumeur, couverture téléphonie
mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



cuisine américaine

Album photos - 1



Hiver



séjour



séjour



cuisine américaine



cuisine américaine

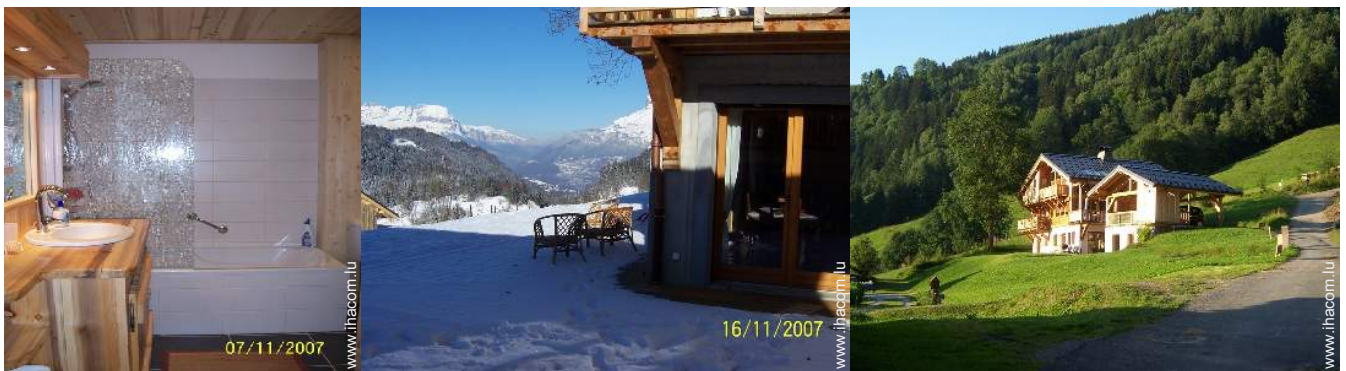
Album photos - 2



chambre principale

chambre

salle(s) de douche



salle(s) de bain

vue depuis la terrasse

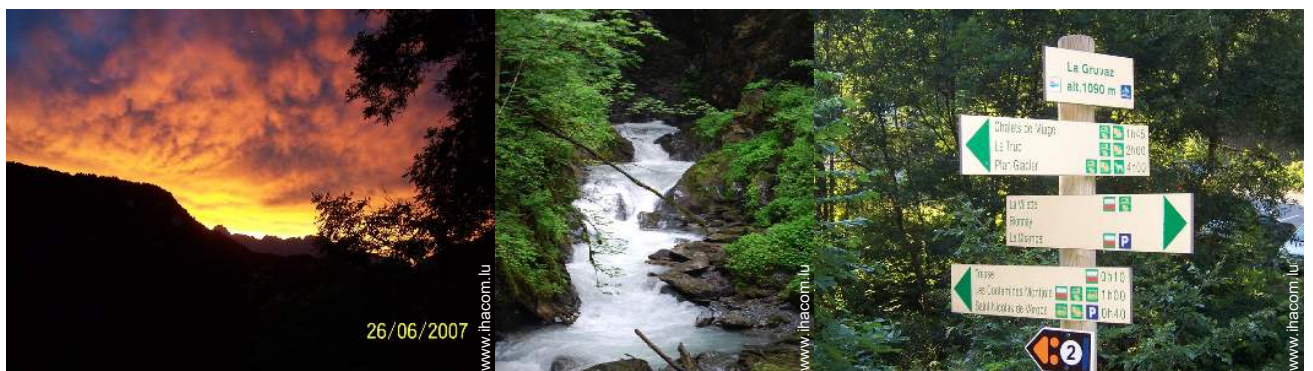
Eté



coin repas

vue depuis l'appartement

séjour



vue sur coucher de soleil

rivière

randonnée

Album photos - 3



vue aérienne



Automne



vue sur montagne



loisirs aériens à proximité



la maison



buanderie



vue depuis l'appartement



terrasse



Eté



Eté



chambre



chambre principale

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°50'53"N - Longitude 6°44'20"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ 111 chemin des Chavannes
La Gruvaz
74170 Saint Gervais les Bains

• **Aéroport Genève**

→ Genève, Canton de Genève, Suisse
→ Distance : 65km
→ Temps : 1h

• **Autoroute (sortie) Le Fayet/St. Gervais/Contamines**

→ Le Fayet, Haute Savoie, Rhône Alpes, France
→ Distance : 10km
→ Temps : 15'

• **Gare routière (bus) St. Gervais**

→ Saint Gervais les Bains, Haute Savoie, Rhône Alpes, France
→ Distance : 5km
→ Temps : 10'

- Megève : Distance : 14km
- Les Contamines Montjoie : Distance : 5km
- Chamonix Mont Blanc : Distance : 20km

Contact

Nom	M. MCLIN Jon & Mme STOIKOV-MCLIN Gabriele
Adresse	14 chemin de la Gradelle
Ville	1224 CHÊNE-BOUGERIES
Pays	Suisse
Tél. Fixe	+41 (0) 22 328 7823 (Suisse)
Tél. Mobile	+41 (0) 78 723 2927 (Suisse)
Télécopie	+41 (0) 22 349 8402 (Suisse)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme
 Mont Blanc - France
Appartement de Charme

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Période promotionnelle
 Basse Saison
 Moyenne Saison
 Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement de Charme - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	850€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1000€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1200€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	1500€ (Lundi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	700€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





séjour



cuisine américaine

cuisine américaine



Hiver



séjour

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ inclus

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

30105

>> Réserver <<

Contact

Nom	M. MCLIN Jon & Mme STOIKOV-MCLIN Gabriele
Adresse	14 chemin de la Gradelle
Ville	1224 CHÊNE-BOUGERIES
Pays	Suisse
Tél. Fixe	+41 (0) 22 328 7823 (Suisse)
Tél. Mobile	+41 (0) 78 723 2927 (Suisse)
Télécopie	+41 (0) 22 349 8402 (Suisse)

Langues parlées

