

Location de vacances Mont Blanc "La grange aux cerfs"



Appartement au 1er étage dans un
(e) Chalet de Charme de 1 étage

Cadre : montagnard, agréable

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3



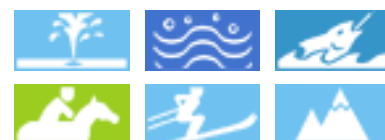
Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Saint Gervais les Bains - Haute Savoie (74) - Rhône Alpes
France

Réservation : +33 (0) 4 50 54 07 61 (France)

N° annonce 17822

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Appartement au 1er étage dans un(e) Chalet de Charme de 1 étage

• Idéal pour tout public, plusieurs familles

- Vue : panoramique, dominante, montagne, forêt, rivière, village
- Cadre : montagnard, agréable
- Exposition : Est

Les plus

• Parking :

Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s)

• Avantages :

Local à ski, croquet, jeux de boules de pétanques

• Equipements bébé :

Chaise bébé



Environnement & localisation



Montagne Ski Equitation Pêche



Thalasso Thermes Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémark ski, héliski, snowboard, patin à glace, moto neige, traîneau à chien, baignade, planche à voile, canoë-kayak, canyoning, rafting, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), delta plane, parapente, balade en calèche, mini-golf, bowling, acrobancane, pêche

• Encadrement :

Ecole de ski, école de tennis, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, casino, bains naturels, thermes, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Pistes de ski 4km
- Remontées mécaniques 3km
- Patinoire 2,5km
- Piscine publique 2km
- Court de tennis public 2km
- Base nautique 10km
- Rapides sur rivières 30km
- Cascade
- Rivière 500m
- Plan d'eau 10km
- Lac 15km
- Forêt 50m
- Massif montagnoux 100m

• Commodités :

- Centre village 2,5km
- Centre ville 2,5km
- Arrêt/station de bus 800m
- Liaison bus pistes de ski 800m
- Location de vélo/VTT 2,5km
- Location de voiture 7,5km
- Location de matériel de ski 2,5km
- Location linge blanchisserie 2km
- Boulangerie 2,5km
- Traiteur 3km
- Petits commerces 2,5km
- Super marché 10km

- Boutiques de luxe et marques 3km
- Salon de coiffure 2,5km
- Cyber café 3km
- Poste 2,5km
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 2,5km
- Infirmière 3km
- Hôpital 20km
- Dispensaire 20km



vue de la propriété





Extérieur

- **Installation extérieure :**
Balcon 2m²
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, jardin, bois, puits/source
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol



l'appartement

Intérieur

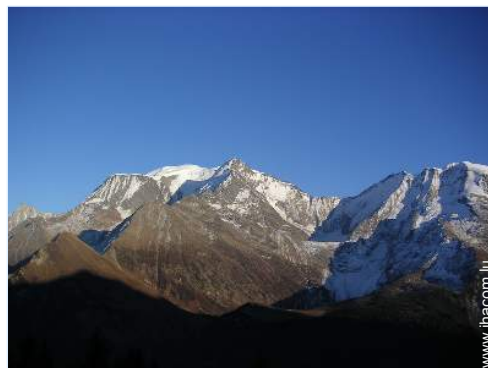
- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
40m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 17m², salle à manger, coin repas
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lits superposés, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., prise antenne t.v., placard, penderie, sèche-cheveux, chauffage électrique, baie vitrée, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, crêpière, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (+25€), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Déneigement, Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



Album photos - 1



vue de la propriété



N° annonce 17822

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



l'appartement



l'appartement



l'appartement



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°53'33.648"N - Longitude 6°42'48.348"E ([Ville](#))

Adresse

→ la Grange aux Cerfs
736 route de Tague
74170 Saint Gervais les Bains

• [Autoroute \(sortie\) Saint-Gervais les Bains](#)

→ Saint Gervais les Bains, Haute Savoie, Rhône Alpes, France
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 10'

• [Gare ferroviaire Saint Gervais les Bains Le Fayet](#)

→ Saint Gervais les Bains, Haute Savoie, Rhône Alpes, France
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 10'

• [Aéroport Genève](#)

→ Genève, Canton de Genève, Suisse
→ Distance : 70km
→ Temps : 1h

• Chamonix Mont Blanc : Distance : 15km

• Les Contamines Montjoie : Distance : 7,5km

• Megève : Distance : 10km

Contact

Nom	M. MARTEL Francis
Adresse	La grange aux Cerfs 736 route de Tague
Ville	74170 SAINT-GERVAIS LES BAINS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 50 54 07 61 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 14 11 35 19 (France)
Langues parlées	



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	300€	560€	900€
 Moyenne Saison	-	-	420€	800€	1400€
 Haute Saison	-	-	580€ (Samedi)	1100€ (Samedi)	2100€ (Samedi)

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



vue de la propriété

Conditions de réservations

● Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

● Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 40€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

17822

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. MARTEL Francis
Adresse	La grange aux Cerfs 736 route de Tague
Ville	74170 SAINT-GERVAIS LES BAINS
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 50 54 07 61 (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 14 11 35 19 (France)

Langues parlées 