

# Gîte Massif du Chablais "Gite Val d'Enfer "



Gîte - Chalet, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

Cadre : naturel, pittoresque

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 5



Gîtes de France (3 épis)  
Meublés de Tourisme (3 étoiles)

Bellevaux - Haute Savoie (74) - Rhône Alpes

France

Réservation : +33 (0) 4 50 73 71 82) (France)

N° annonce 39059

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Gîte



Gîte - Chalet, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Hameau

- **Idéal pour grande famille, sportif(s)**
- **Vue :** dégagée, montagne, jardin/parc, forêt, rivière, village
- **Cadre :** naturel, pittoresque
- **Exposition :** Sud-est

## Les plus

### • Parking :

Parking couvert

Parking non couvert : place(s) réservée(s)

### • Avantages :

Local à ski, 2 paire(s) raquettes de neige, terrain de pétanque, 1 jeux de boules de pétanques

### • Equipements bébé :

Chaise bébé, table à langer, baignoire bébé



vue du chalet

Automne

## Environnement & localisation



Montagne



Ski



Pêche



Culture

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémarch ski, snowboard, luge (piste), traîneau à chien, baignade, canoë-kayak, canyoning, rafting, tennis, chemin de promenade, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, parapente, planeur (terrain club), balade en calèche, balade à cheval, balade à dos d'âne, skate board (rampe), karting, chasse, acrobbranche, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque

#### • Encadrement :

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école d'équitation

#### • Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, parc de loisirs, zoo/parc animalier, réserve naturelle, site historique, musée, festival, cave et dégustation de vin, casino, thermes, ferme Bio

## Environnement

### • Site :

- Pistes de ski 3km
- Remontées mécaniques 3km
- Patinoire 30km
- Piscine publique 10km
- Court de tennis public 3km
- Base nautique 15km
- Cascade 2km
- Rivière 100m
- Lac 1km
- Forêt 300m
- Massif montagneux 1km
- Port de plaisance 25km
- Via ferrata 3km

### • Commodités :

- Garderie 3km
- Centre village 3km
- Arrêt/station de bus
- Liaison bus pistes de ski 50m
- Location de vélo/VTT 10km
- Location de voiture 20km
- Location de matériel de ski 2,5km
- Location linge blanchisserie 15km
- Boulangerie 3km
- Traiteur 3km
- Petits commerces 3km
- Super marché 15km
- Salon de coiffure 3km
- Poste 3km
- Banque 3km
- Distributeur automatique de billets 3km
- Pharmacie 7,5km
- Médecin 3km
- Infirmière 5km

- Hôpital 25km



Eté



panorama



cuisine indépendante

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 personne(s) - 6 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
90m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 4 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de douche, 2 WC, séjour 16m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 2 lit (s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, prise antenne t.v., cable/satellite, armoire, placard, penderie, ventilateur d'appoint, chauffage central, chauffage électrique, fenêtre de toit, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, cuisinière à gaz, cuisinière électrique, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 35m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, jardin paysagé, pelouse, parc arboré, bois, verger, rivière, fontaine
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, balançoire, portique enfant



séjour

## Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus, Déneigement possible en sus, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



cuisine indépendante

Album photos - 1



panorama



Eté



vue du chalet

Automne



cuisine chalet

cuisine indépendante



cuisine indépendante

Album photos - 2



séjour

chambre

chambre sud chalet



chambre d'ami

chambre junior



salle(s) de douche

salle(s) de douche

WC



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°15'30.168"N - Longitude 6°31'54.444"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ La Clusaz  
74470 Bellevaux

#### • Autoroute (sortie) RD






→ Saint Jeoire, Haute Savoie, Rhône Alpes, France  
→ Distance : 24km  
→ Temps : 30'

- Thonon les Bains : Distance : 24km
- Chamonix Mont Blanc : Distance : 58km
- Évian les Bains : Distance : 29km

### Contact

Nom	M., Mme DECROUX Laurent
Adresse	Vallon La clusaz
Ville	74470 BELLEVAUX
Pays	France
Tél. Fixe	+33 (0) 4 50 73 71 82) (France)
Tél. Mobile	+33 (0) 6 86 87 88 74 (France)
Langues parlées	

Tarifs de location - Gîte - Chalet - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	320€	-	1200€ (Samedi)
 Moyenne Saison	-	200€ (Samedi)	420€ (Samedi)	370€ (Samedi)	1400€ (Samedi)
 Haute Saison	-	-	650€ (Samedi)	600€ (Samedi)	-
 Spécial fêtes	-	-	550€	-	-
 Période promotionnelle	-	-	390€ (Samedi)	375€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 300€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus
- Prévoir supplément pour :
  - animaux
  - lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

39059

>> Réserver <<

Contact

Nom M., Mme DECROUX  
Laurent  
Adresse Vallon La clusaz  
Ville 74470 BELLEVAUX  
Pays France  
Tél. Fixe +33 (0) 4 50 73 71 82  
(France)  
Tél. Mobile +33 (0) 6 86 87 88 74  
(France)

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- PayPal
- Espèces
- Chèque vacances

N° annonce 39059

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

