

# Location de vacances Massif du Chablais "Le petit bois de noort"



**Chalet**, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e)  
Propriété privée

Cadre : pied des pistes, tranquille

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5



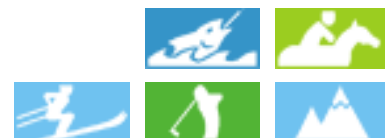
Fleurs du Soleil  
Meublés de Tourisme (4 étoiles)

La Chapelle d'Abondance - Haute Savoie (74) - Rhône Alpes  
France

Réservation : +31 (0) 725897815 (Pays Bas)

N° annonce 35027

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Chalet, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, dominante, montagne, rivière, village
- **Cadre** : pied des pistes, tranquille
- **Exposition** : Sud

### Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, ronde (diamètre 3m), accès par escalier
- **Parking** :  
Parking couvert : 1 abri voiture  
Parking non couvert : 1 sur le terrain
- **Avantages** :  
Local à ski, table de ping-pong, 2 raquette(s) de ping-pong, terrain de pétanque, 2 jeux de boules de pétanques
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé, parc à bébé



vue sur village

### Environnement & localisation



Montagne Golf Ski Equitation



Pêche

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :  
Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémark ski, snowboard, moto neige, bobsleigh, baignade, canoë-kayak, rafting, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), delta plane, parapente, mini-golf, ATV/Quad, karting, chasse, pêche, pêche à la ligne, terrain de pétanque
- **Encadrement** :  
Ecole de ski, jardin de ski enfant, école d'équitation
- **Attraits et détente** :  
Bar/pub, restaurant, cinéma, réserve naturelle, centre d'exposition, site historique, sauna, centre de fitness

### Environnement

- **Site** :  
- Pistes de ski 500m  
- Remontées mécaniques 500m  
- Plage de sable 30km  
- Plage de galets 30km  
- Piscine publique 5km  
- Court de tennis public 3km  
- Parcours de golf 18 trous 25km  
- Base nautique 30km  
- Rapides sur rivières 10km  
- Rivière 300m  
- Lac 3km  
- Forêt <50m  
- Massif montagneux 500m  
- Cale de mise à l'eau pour bateau 30km  
- Via ferrata 1,5km
- **Commodités** :  
- Centre village 300m  
- Arrêt/station de bus 300m  
- Liaison bus pistes de ski 300m  
- Location de vélo/VTT 5km  
- Location de matériel de ski 300m  
- Location linge blanchisserie 500m  
- Boulangerie 800m  
- Petits commerces 500m  
- Super marché 4km  
- Boutiques de luxe et marques 25km  
- Salon de coiffure 5km  
- Cyber café 1km  
- Poste 1km  
- Banque 5km  
- Distributeur automatique de billets 1km  
- Pharmacie 1km

- Médecin 800m
- Hôpital 30km



vue depuis la chambre



Hiver



vue est

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
6 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 3 chambre(s), 2 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 22m<sup>2</sup>, cuisine américaine, coin repas, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 2 lits jumeaux simple, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., magnétoscope, lecteur DVD, cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, sèche-serviettes chauffant, chauffage électrique, rideaux, stores, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière électrique, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
150m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 25m<sup>2</sup>, terrasse couverte 10m<sup>2</sup>, solarium 45m<sup>2</sup>, belvédère
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 150m<sup>2</sup>, jardin 30m<sup>2</sup>, jardin paysagé 30m<sup>2</sup>, pelouse 12m<sup>2</sup>, bois, bassin, rivière, ruisseau, cascade
- **Equipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, 2 chaise(s) longue(s), balançoire



chambre principale

### Services

- **Linge :**  
Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +10€), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+80€), Déneigement possible en sus, Parking

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



Eté

Album photos - 1



Hiver



vue depuis la chambre



vue sur village



vue est



Eté

N° annonce 35027

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



chambre principale

séjour

grande chambre



chambre

coin cuisine

vue depuis l'appartement



vue sur village

vue depuis la piscine

vue de la propriété



vue de la propriété

Piscine ronde

Piscine ronde

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 46°17'47.8"N - Longitude 6°46'39"E ([Hébergement](#))

#### Adresse

→ lieudit La Batelle  
chalet "le petit bois de noort"  
74360 La Chapelle d'Abondance

- Châtel : Distance : 5km
- Évian les Bains : Distance : 26km

### Contact

Nom	M. NOORT Henk
Adresse	studler van surcklaan 1
Ville	1861 ma BERGEN
Pays	Pays Bas
Tél. Fixe	+31 (0) 725897815 (Pays Bas)
Tél. Mobile	+31 (0) 653238211 (Pays Bas)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012






Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Chalet - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	550€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	700€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1050€ (Samedi)	-	-
 Spécial fêtes	-	-	975€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	650€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





vue sur village



vue est



Eté



Hiver



vue depuis la chambre

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 40% du montant de la location
- Caution demandée : 300€

#### • Location

- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 80€
- Prévoir supplément pour :
  - lit(s) supplémentaire(s)

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Chèque de banque

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

35027

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	M. NOORT Henk
Adresse	studler van surcklaan 1
Ville	1861 ma BERGEN
Pays	Pays Bas
Tél. Fixe	+31 (0) 725897815 (Pays Bas)
Tél. Mobile	+31 (0) 653238211 (Pays Bas)

Langues parlées

