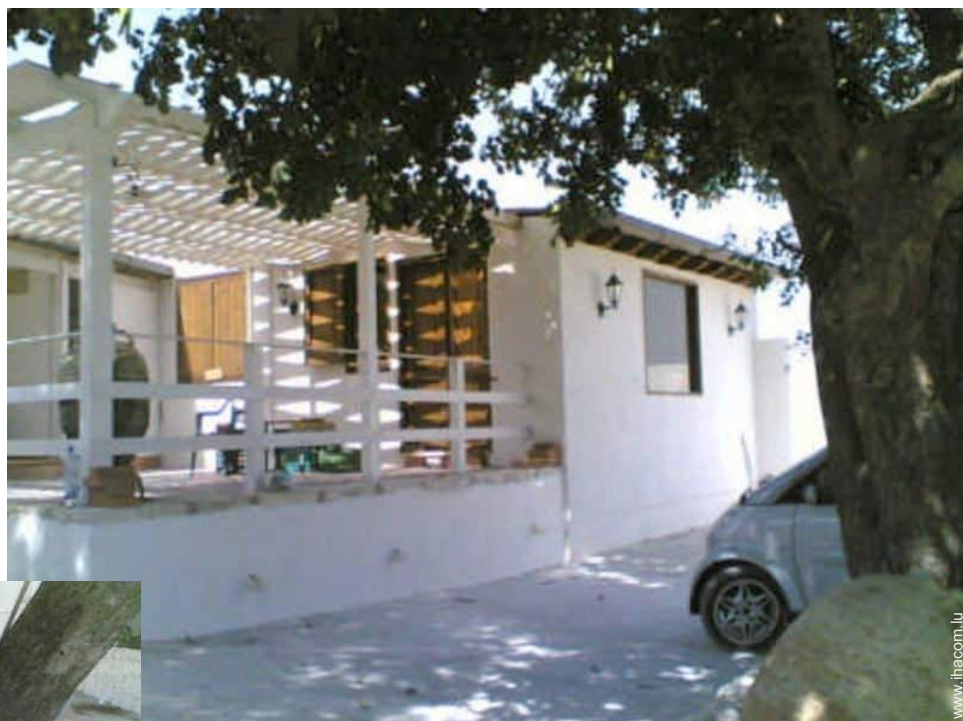


Location de vacances Marina di Ragusa "Cento giare"



Villa, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : marin, rural

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 3

Marina di Ragusa - Province de Raguse (RG) - Sicile
Italie

N° annonce 44757

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, couple avec bébé**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, dominante, mer/océan, piscine, jardin/parc
- **Cadre** : marin, rural
- **Exposition** : Sud

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 9m, largeur 5m), à débordement, eau de mer, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant, pataugeoire, douche extérieure, pool house (ouverte du '01 mars' au '30 novembre')

• Parking :

Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s)

• Avantages :

Jacuzzi, 1 vélo(s), véhicule 4X4, bateau à moteur, matériel équestre et chevaux

• Equipements bébé :

Chaise bébé, table à langer, parc à bébé, poussette

Privilèges :
Plage privé, putting green

Environnement & localisation



Mer

Golf

Equitation

Pêche



Culture

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parachute ascensionnel, ULM, excursion en bateau, balade à cheval, karting, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée, école d'équitation

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, centre d'exposition, site historique, musée, théâtre, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, sauna, centre de remise en forme, centre de fitness

Environnement

• Site :

- Mer/océan 1km
- Plage de sable 1,5km
- Plage de rocher 3km
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Base nautique 1,5km
- Rivière 1km
- Port de plaisance 2km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 1km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 1km

• Commodités :

- Centre ville 1,5km
- Arrêt/station de bus 800m
- Location de vélo/VTT 1,5km
- Location de moto/scooter 1,5km
- Location de voiture 1,5km
- Location de bateau 1,5km
- Boulangerie 1,5km
- Traiteur 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 1km
- Boutiques de luxe et marques 1,5km
- Salon de coiffure 1,5km
- Cyber café 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 1,5km

- Infirmière 1,5km
- Hôpital 1,5km
- Dispensaire 1,5km



cuisine





cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

6 personne(s) - 4 adultes, 2 enfant(s)

- **Superficie habitable :**

60m²

- **Agencement intérieur :**

3 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 30m², cuisine indépendante, salon télévision, dressing, buanderie, véranda

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) king-size(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 lits superposés

- **Confort :**

T.V., chaine hifi, magnétoscope, lecteur DVD, collection de livres, collection de films, ordinateur, cable/satellite, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, radio-réveil, sèche-cheveux, intégralement climatisé, ventilateur mural, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, grille-viande, cuisinière à gaz, four, mini-four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**

3000m²

- **Installation extérieure :**

Solarium > 200m², pergola 70m², belvédère

- **Cadre extérieur :**

Terrain clos 3000m², jardin > 1000m², pelouse > 1000m², verger 500m², bassin, puits/source, fontaine

- **Equipements extérieurs :**

Cuisine extérieure, salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, 4 transat(s), 2 hamac(s), balancelle, balançoire, portique enfant, douche extérieure, WC extérieur



Services

- **Linge :**

Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)

- **Maison :**

Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+70€)

- **Personnel :**

Blanchisserie possible en sus (+10€), Garde d'enfant possible en sus (+10€)

- **Restauration :**

Préparation repas local possible en sus (+35 €)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Présence sur place : animaux domestiques
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz

Alimentation électrique : secteur et générateur de secours



Album photos - 1



cuisine



cuisine



Album photos - 2



WC

Piscine à débordement



vue depuis le jardin/parc

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 36°47'50.5"N - Longitude 14°34'42.41"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ C.da eredità
97010 Marina di Ragusa

• Aéroport Catania Fontanarossa

→ Catane, Province de Catane, Sicile, Italie
→ Distance : 100km
→ Temps : 1h30'

• Gare maritime Marina di Ragusa

→ Marina di Ragusa, Province de Raguse, Sicile, Italie
→ Distance : 1,5km
→ Temps : 10'

• Aéroport Comiso

→ Raguse, Province de Raguse, Sicile, Italie
→ Distance : 15km
→ Temps : 20'

• Ragusa Ibla : Distance : 23km

• Scicli : Distance : 12km

• Noto : Distance : 48km

Contact

| | |
|--------------|-------------------------|
| Nom | Mme RANIOLO Silvana |
| Adresse | C.da eredità |
| Ville | 97100 RAGUSA |
| Pays | Italie |
| Tél. Mobile | +39 3486674177 (Italie) |
| Tél. Mobile2 | +39 3486108172 (Italie) |

Langues parlées  

Location de vacances
Marina di Ragusa - Italie
"Cento giare"

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

| Mai | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | | | | | | | |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | | | | | | | |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 6 Personne(s)

| Tarifs | Nuit | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|---|------------------------|----------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <input type="checkbox"/> Basse Saison | 50€ | 120€ | 300€ | 550€ | 1800€ |
| <input type="checkbox"/> Moyenne Saison | 110€ ↓ (Samedi) > 2 | 250€ | 800€ (Samedi) | 1500€ | 3000€ |
| <input type="checkbox"/> Haute Saison | 150€ | 300€ | 1200€ (Samedi) | 2000€ (Samedi) | 3700€ (Samedi) |

↓ Tarif dégressif (Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 44757

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





cuisine



cuisine

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
40% du montant de la location
→ Versement du solde :
3 jours avant le séjour

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Chèque bancaire •
Chèque de banque • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

44757

>> [Réserver](#) <<

Contact

| | |
|--------------|-------------------------|
| Nom | Mme RANIOLO Silvana |
| Adresse | C.da eredità |
| Ville | 97100 RAGUSA |
| Pays | Italie |
| Tél. Mobile | +39 3486674177 (Italie) |
| Tél. Mobile2 | +39 3486108172 (Italie) |

Langues
parlées



N° annonce 44757

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads

