

# Location de vacances Madonna delle Grazie "Dammuso Cappero"



Villa, individuel(le), de plain-pied,  
entrée individuelle, dans un(e) Parc

Cadre : exclusif

Capacité : 2 personne(s)

Chambre(s) : 1

Madonna delle Grazie - Province de Trapani (TP) - Sicile  
Italie

N° annonce 39289

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Parc

- **Vue :** panoramique, mer/océan, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** exclusif
- **Exposition :** Sud-ouest

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, rectangulaire, accès par échelle
- **Parking :**  
Parking non couvert : 1 place(s) réservée(s)
- **Avantages :**  
Bateau à moteur, bateau avec rames

**Privilèges :**  
Accès direct plage, plage privé



vue sur piscine

## Environnement & localisation



Mer



Pêche



Thermes

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, voile, canoë-kayak, excursion en bateau

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc marin, réserve naturelle, site historique, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, bains naturels, sauna, centre de beauté

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan <50m
- Plage de rocher <50m
- Plage de naturisme 100m
- Calanque, crique <50m
- Base aéronautique 7,5km
- Spot de windsurf 7,5km
- Spot de surf 7,5km
- Base nautique 7,5km
- Falaise <50m
- Lac 7,5km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 7,5km

- **Commodités :**

- Centre ville 7,5km
- Arrêt/station de bus 100m
- Location de vélo/VTT <50m
- Location de moto/scooter <50m
- Location de voiture <50m
- Location de bateau <50m
- Location de matériel de plongée 10km
- Boulangerie 7,5km
- Petits commerces 7,5km
- Super marché 7,5km
- Salon de coiffure 7,5km
- Poste 7,5km
- Banque 7,5km
- Pharmacie 7,5km
- Hôpital 7,5km
- Dispensaire 7,5km



accès direct plage



vue sur coucher de soleil



accès direct plage

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
4 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse, terrasse couverte, solarium
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée, jardin, pinède
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, 2 transat(s)



vue depuis la salle à manger

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
2 personne(s) - 2 adultes
- **Superficie habitable :**  
70m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, salon, cuisine indépendante, salle à manger, coin repas, salon télévision, galerie/réception, buanderie, patio
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 1pers
- **Confort :**  
Téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, sèche-cheveux, intégralement climatisé, ventilateur mural, chauffage électrique, interphone
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-viande, cuisinière à gaz, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Entretien jardin/piscine, Gardien/concierge, Parking, Transfert gare aéroport
- **Personnel :**  
Personnel de maison, Cuisinier/ière(s) possible en sus, Chauffeur possible en sus, Blanchisserie (2 fois/semaine), Massage possible en sus, Guide possible en sus
- **Restauration :**  
Petit déjeuner, Repas barbecue possible en sus, Préparation repas local possible en sus, Préparation panier pique-nique possible en sus

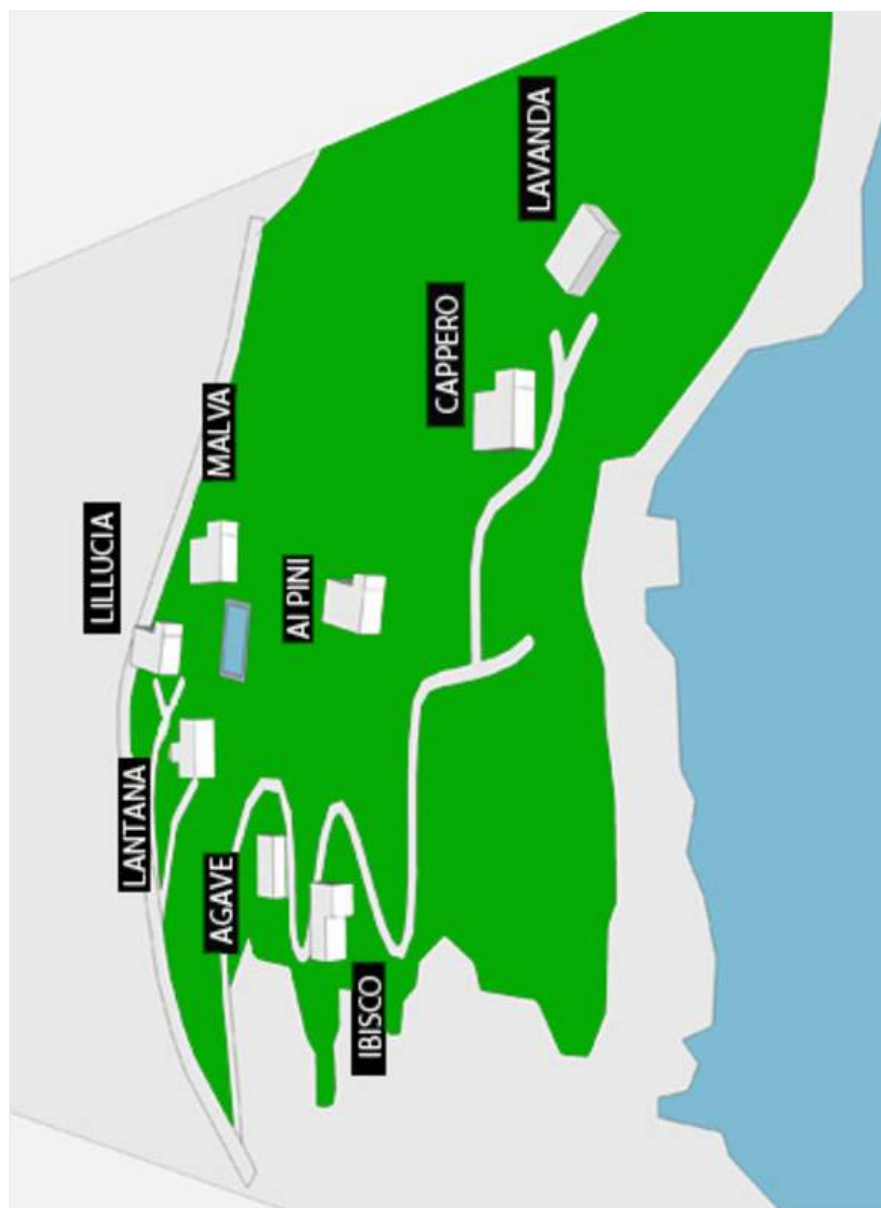
### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Animaux refusés  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



Vue

Plan d'agencement



www.ihacom.lu

Album photos - 1



vue sur coucher de soleil



accès direct plage



vue sur piscine



accès direct plage



Vue

Album photos - 2



vue depuis la salle à manger



chambre



salon



chambre



salon



salon

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 36°47'52.98"N - Longitude 11°56'57.84"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Via Madonna delle Grazie snc  
91017 Madonna delle Grazie

#### • Gare maritime Pantelleria

→ Pantelleria, Province de Trapani, Sicile, Italie  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 30'

• Pantelleria : Distance : 7,5km

### Contact

Nom	Mme RODO Elia Relais Euterpini Srl
Adresse	strada perimetrale n° 124
Ville	91100 PANTELLERIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0923 918070 (Italie) De 09:00 AM à 12:00 AM
Tél. Mobile	+39 333 6307447 (Italie)
Télécopie	+39 0923 917114 (Italie)
Langues parlées	 

Location de vacances  
Province de Trapani - Sicile  
"Dammuso Cappero"

8  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 2 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	840€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	1440€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	2400€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 39289

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





vue sur piscine



accès direct plage



Vue



vue sur coucher de soleil



accès direct plage

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 mois avant le séjour
- Caution demandée : 500€

#### • Location

- Charges comprises
- Prévoir supplément pour :
  - bébé
  - lit(s) supplémentaire(s)

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

39289

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom	Mme RODO Elia Relais Euterpini Srl
Adresse	strada perimetrale n° 124
Ville	91100 PANTELLERIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0923 918070 (Italie) De 09:00 AM à 12:00 AM
Tél. Mobile	+39 333 6307447 (Italie)
Télécopie	+39 0923 917114 (Italie)

Langues parlées



### Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Switch/Maestro
- Virement bancaire
- MasterCard/EuroCard
- American Express
- Diners Club
- Espèces

N° annonce 39289

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads

