

Location de vacances Îles Éoliennes "Villa Grazia"



Villa, individuel(le), de 2 étages,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : les pieds dans l'eau

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Lipari - Province de Messine (ME) - Sicile

Italie

N° annonce 72256

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** panoramique, dégagée, sans vis à vis, dominante, mer/océan, jardin/parc
- **Cadre :** les pieds dans l'eau
- **Exposition :** Sud-est

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 4 sur le terrain



Environnement & localisation



Mer



Pêche



Thalasso

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, voile, tennis, pêche à la ligne, pêche sous-marine

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, site historique, musée, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin

Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 100m
- Plage de sable 100m

- **Commodités :**

- Centre ville 500m
- Arrêt/station de bus 100m
- Liaison bus plage 100m
- Location de vélo/VTT 200m
- Location de moto/scooter 200m
- Location de bateau 300m
- Boulangerie 300m
- Petits commerces 500m
- Super marché 500m
- Cyber café 500m
- Poste 800m
- Banque 500m



N° annonce 72256

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Installation extérieure

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 10m², terrasse couverte 30m²,
terrasse sur toit 80m², solarium 80m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin > 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin,
douche extérieure



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
7 personne(s) - 6 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
80m²
- **Agencement intérieur :**
3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s)
de douche, 2 WC, cuisine indépendante,
patio, véranda, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 2 possibilité couchage(s)
supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., armoire, sèche-cheveux, intégralement
climatisé, baie vitrée, rideaux
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de
cuisine, cafetière, grille-pain, cuisinière à
gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur,
congélateur, lave-linge, fer à repasser,
planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +10
€), Linge de toilette possible en sus (1 fois/
semaine +5€), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ
possible en sus (+60€), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide, eau non potable
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



N° annonce 72256

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 1



Installation extérieure

N° annonce 72256

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 2



vue depuis la terrasse couverte



Mer



Couchage - lit(s)



cuisine

Album photos - 3



salle(s) de bain



Environnement



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 38°27'54.972"N - Longitude 14°57'15.48"E ([Ville](#))

Adresse



→ Vico Portosalvo
Traversa di Via Crispi
98055 Lipari

• Gare maritime Lipari Sotto Monastero

→ Lipari, Province de Messine, Sicile, Italie
→ Distance : 500m
→ Temps : 5'

• Milazzo : Distance : 40km

Contact

Nom	Mme BOCAJ Silvana
Adresse	Via Maio 31/C
Ville	98057 MILAZZO
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 339 4961269 (Italie)
Langues parlées	 

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	400€	-	-
 Moyenne Saison	-	-	750€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	1400€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Installation extérieure



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 200€

• Location

- Forfait ménage départ en sus : 60€
- Prévoir supplément pour :
 - animaux
 - lit(s) supplémentaire(s)

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

72256

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme BOCAJ Silvana
Adresse	Via Maio 31/C
Ville	98057 MILAZZO
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 339 4961269 (Italie)

Langues parlées

