

Location de vacances Côte sicilienne orientale "Villa Il Mandorlo"



Villa, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

Cadre : les pieds dans l'eau, tranquille

Capacité : 6 personne(s)

Chambre(s) : 2

Avola - Province de Syracuse (SR) - Sicile

Italie

N° annonce 24269

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, mer/océan, campagne, jardin/parc, nocturne scintillante
- **Cadre** : les pieds dans l'eau, tranquille
- **Exposition** : Sud-est

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : place(s) réservée(s)



chambre

Environnement & localisation



Mer

Loisirs

• **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, réserve naturelle, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, hippodrome, centre de remise en forme

Environnement

• **Site** :

- Mer/océan
- Plage de sable 200m
- Plage de rocher
- Falaise

• **Commodités** :

- Centre village 4km
- Centre ville 15km
- Arrêt/station de bus 2km
- Boulangerie
- Petits commerces 4km
- Super marché 4km
- Salon de coiffure 4km
- Poste 4km
- Banque 4km
- Distributeur automatique de billets 4km
- Pharmacie 4km
- Hôpital 2km



cuisine américaine



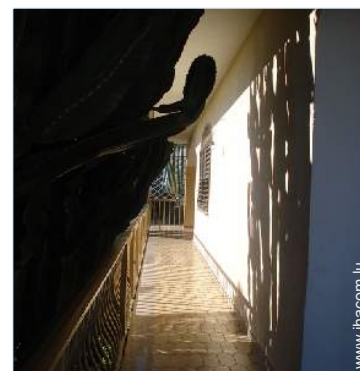
vue de la propriété



chambre

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse, terrasse couverte, terrasse sur toit, balcon
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, jardin, potager
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, douche extérieure



balcon

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
6 personne(s) - 6 adultes
- **Superficie habitable :**
55m²
- **Agencement intérieur :**
2 chambre(s), salle(s) de bain, WC, séjour, cuisine américaine, salle à manger, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 1 lit(s) pliant(s) 1 pers.
- **Confort :**
T.V., armoire, penderie, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, rideaux
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, cuisinière à gaz, mini-four, réfrigérateur, congélateur

Services

- **Linge :**
Draps possible en sus (1 fois/semaine +5€), Linge de toilette possible en sus (+5€), Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+55€), Entretien jardin/piscine

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide, eau non potable
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



cuisine

Album photos - 1



vue de la propriété



cuisine américaine



chambre



chambre



cuisine

Album photos - 2



balcon



terrasse



salle(s) de bain



chambre



chambre



vue depuis l'appartement



vue depuis l'appartement



vue depuis la terrasse sur toit

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 36°54'40.392"N - Longitude 15°8'16.944"E ([Ville](#))

Adresse

→ c.da gallina snc
96012 Avola

• Aéroport Catania Fontanarossa

→ Catane, Province de Catane, Sicile, Italie
→ Distance : 60km
→ Temps : 1h

• Autoroute (sortie) Catania-Gela

→ Cassibile, Province de Syracuse, Sicile, Italie
→ Distance : 7,5km
→ Temps : 5'

- Avola : Distance : 4km
- Syracuse : Distance : 22km
- Noto : Distance : 10km

Contact

Nom	Mme DI MAIRA Manila
Adresse	c.da gallina snc
Ville	96012 AVOLA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+34 617889221 (Espagne)
Tél. Mobile	+39 3495313712 (Italie)
Télécopie	+39 0931560044 (Italie)

Langues parlées



Location de vacances
Sicile - Italie
"Villa Il Mandorlo"

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 6 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	60€ > 2	-	425€	-	-
 Moyenne Saison	83€ > 2	-	575€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	650€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 24269

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





chambre



chambre



cuisine



vue de la propriété



cuisine américaine

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges comprises
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 55€
- Prévoir supplément pour :
 - animaux

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

24269

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom	Mme DI MAIRA Manila
Adresse	c.da gallina snc
Ville	96012 AVOLA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+34 617889221 (Espagne)
Tél. Mobile	+39 3495313712 (Italie)
Télécopie	+39 0931560044 (Italie)

Langues parlées



Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- PayPal
- Espèces

N° annonce 24269

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER