

# Location de vacances Côte sicilienne orientale Villa



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée commune, dans un(e) Propriété privée

Cadre : les pieds dans l'eau, tranquille

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 1



Qualité tourisme

Lido di Noto - Province de Syracuse (SR) - Sicile  
Italie

N° annonce 69809

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée commune, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : mer/océan, jardin/parc
- **Cadre** : les pieds dans l'eau, tranquille
- **Exposition** : Sud

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



lit(s) double(s)

## Environnement & localisation



Mer



Pêche



Festival



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, surf, planche à voile, voile, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, ULM, excursion en bateau, pêche, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de voile, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma d'été, zoo/parc animalier, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, théâtre d'été, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de remise en forme

### Environnement

- **Site :**

- Plage de sable 200m
- Plage de naturisme 1km
- Falaise 300m
- Cale de mise à l'eau pour bateau 2,5km

- **Commodités :**

- Centre ville 5km
- Arrêt/station de bus 100m
- Location de vélo/VTT 5km
- Location de moto/scooter 5km
- Location de voiture 5km
- Location de bateau 2,5km
- Location de matériel de plongée <50m
- Boulangerie 200m
- Petits commerces 5km
- Super marché 200m
- Salon de coiffure 5km
- Cyber café 5km
- Poste 5km
- Banque 5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 1km
- Hôpital 5km



façade



véranda



cuisine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**  
90m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
1 pièce(s), 2 chambre(s), cabine nuit, 1 salle (s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 28m<sup>2</sup>, coin cuisine, salle à manger, salon télévision, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 canapé-lit(s) 1pers, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., armoire, sèche-cheveux, intégralement climatisé, chauffage électrique, baie vitrée
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, grille-viande, cuisinière à gaz, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 25m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin 200m<sup>2</sup>, jardin paysagé 300m<sup>2</sup>, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, balancelle, douche extérieure



lit(s) simple(s)

### Services

- **Linge :**  
Draps possible en sus (1 fois/semaine +50 €), Linge de toilette possible en sus (1 fois/semaine +50€), Draps de plage possible en sus (1 fois/semaine +50€), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+50€)
- **Personnel :**  
Blanchisserie (1 fois/semaine)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile  
Eau non potable  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



salle(s) de bain

Album photos - 1



véranda



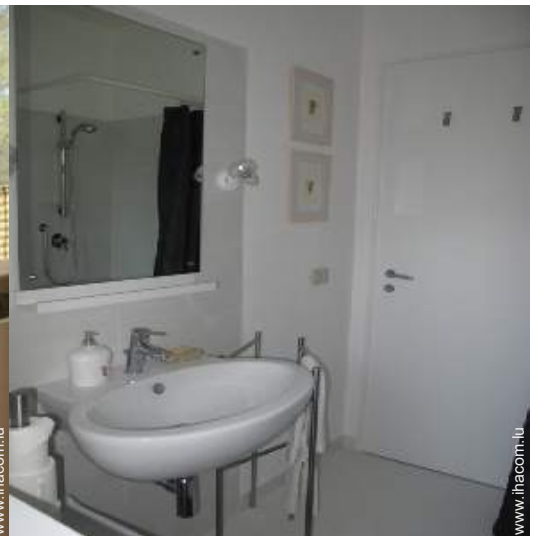
façade



lit(s) double(s)



cuisine



salle(s) de bain

Album photos - 2



lit(s) simple(s)



séjour



séjour



véranda



vue depuis le jardin/parc



Mer



Festival



Culture

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 36°51'26.316"N - Longitude 15°6'46.656"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ C.da Eloro  
96017 Lido di Noto

• [Autoroute \(sortie\) A18 Siracusa-Gela](#)




→ Noto, Province de Syracuse, Sicile, Italie

→ Distance : 2km

→ Temps : 5'

- Noto : Distance : 5km
- Syracuse : Distance : 30km
- Ragusa Ibla : Distance : 60km

Contact

Nom	Eloropizzuta
Adresse	C.da Eloro
Ville	96017 NOTO
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 338 8508372 (Italie)
Langues parlées	  

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	350€	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	600€	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	950€	-	-
<input type="checkbox"/> Période promotionnelle	-	100€	-	-	-

[Réserver](#)



lit(s) double(s)



cuisine



salle(s) de bain



vérande



façade

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 semaine avant le séjour
- Caution demandée : 100€

#### • Location

- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour : - lit(s) supplémentaire(s)

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

69809

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom Eloropizzuta  
Adresse C.da Eloro  
Ville 96017 NOTO  
Pays Italie  
Tél. Mobile +39 338 8508372 (Italie)

Langues parlées



N° annonce 69809

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER