

# Location de vacances Saint Leu "Ylang 1"



**Studio** au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Charme de plain-pied

Cadre : agréable, propice au repos

Capacité : 4 personne(s)

Saint Leu

Réunion

Réservation : +262 (0) 262261548 (Réunion)

N° annonce 71236

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



## Location de vacances



Studio au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Charme de plain-pied

- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, dominante, mer/océan, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** agréable, propice au repos
- **Exposition :** Ouest

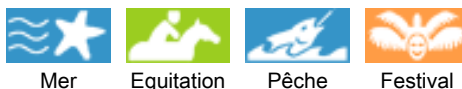
## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine dans la résidence, originale, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure
- **Avantages :**  
4 vélo(s)
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



jardin tropical

## Environnement & localisation



Culture

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, canyoning, rafting, golf, tennis, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, VTT (itinéraire circuit), delta plane, parapente, ULM, excursion en bateau, balade à cheval, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), pêche, pêche au gros, terrain de pétanque

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, site historique, musée, boutique d'artisanat, casino, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**
  - Mer/océan 200m
  - Plage de sable 100m
  - Spot de windsurf 1km
  - Spot de surf 1km
  - Cascade 5km
- **Commodités :**
  - Centre ville 300m
  - Arrêt/station de bus 200m
  - Boulangerie 500m
  - Poste 800m
  - Banque 800m
  - Pharmacie 500m



jardin tropical



Piscine



façade

## Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s) - 2 adultes, 2 enfant(s)
- **Agencement intérieur :**  
Coin repas, mezzanine, salon télévision, dressing
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**  
T.V., téléphone, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), placard, penderie, coffre sécurisé, intégralement climatisé, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, robot ménager, cuisinière électrique, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

## Extérieur

- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 15m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin tropical, pelouse
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, 4 chaise(s) longue(s), douche extérieure



l'appartement

## Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+20€), Entretien jardin/piscine, Parking, Transfert gare aéroport possible en sus (+90€)
- **Personnel :**  
Personnel de maison possible en sus (+10€)
- **Restauration :**  
Préparation repas local possible en sus (+10€)

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux refusés



Album photos - 1



Piscine



jardin tropical



jardin tropical



façade



Album photos - 2



l'appartement



l'appartement



l'appartement



Général



vue depuis l'appartement



terrasse couverte



Album photos - 3



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 21°9'32.4"S - Longitude 55°17'42"E (Ville)

#### Adresse

→ 3 Rue Marcel Pagnol  
97436 Saint Leu

#### • Autoroute (sortie) Saint Leu

→ Saint Leu, Réunion  
→ Distance : 1km  
→ Temps : 5'

- Saint Leu : Distance : 200m
- Saint Gilles les Bains : Distance : 15km
- L'Étang Salé les Bains : Distance : 10km

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Basse Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Conditions de réservations

• **Réservation**

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
à la remise des clefs  
→ Caution demandée : 300€

• **Location**

→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ en sus : 20€

[▶ Réserver](#)

[▶ Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Virement bancaire  
• MasterCard/EuroCard • Chèque  
bancaire • PayPal • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

71236

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom: Mme LAURENT Naika  
L'île En Ylang  
Adresse: 3 Rue Marcel Pagnol  
Ville: 97436 SAINT LEU  
Pays: Réunion  
Tél. Fixe: +262 (0) 262261548 (Réunion)  
Tél. Mobile: +262 (0) 693411478 (Réunion)  
Télécopie: +262 (0) 262261548 (Réunion)

Langues parlées: 

