

Location de vacances de Charme Südwest Steiermark "Ferienwohnungen Fam. Pabst"



Appartement de Charme au rez de jardin, entrée individuelle, dans un(e) Maison à colombages de Charme de plain-pied

Cadre : les pieds dans l'eau, agréable

Capacité : **16 personne(s)**

Chambre(s) : **7**

Pièce(s) : **5**

Maria Lankowitz - Styrie

Autriche

Réservation : +43 (0) 3144 5827 (Autriche)

N° annonce 4179

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Appartement de Charme au rez de jardin, entrée individuelle, dans un(e) Maison à colombages de Charme de plain-pied

- **Idéal pour famille, tout public**
- **Vue :** dégagée, montagne, campagne, cour, prairie
- **Cadre :** les pieds dans l'eau, agréable
- **Exposition :** Sud-ouest

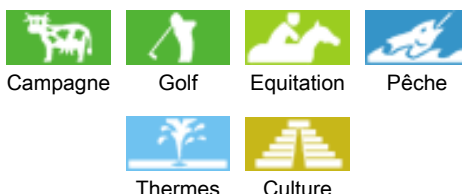
Les plus

- **Equipements bébé :**
Chaise bébé



pêche à la ligne

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski de fond, ski de randonnée, snowboard, luge (piste), patin à glace, baignade, Pédalo, plongée sous-marine, ski nautique, planche à voile, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parapente, balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, rollers/patins à roulette (circuit), karting, volley ball, ball-trap, pêche, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Jardin de ski enfant, école de plongée, école de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, galerie d'art, site historique, musée, bains naturels, thermes, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 20km
- Remontées mécaniques 20km
- Patinoire 5km
- Parcours de golf 18 trous 800m
- Base aéronautique 40km
- Spot de surf 100m
- Lac 100m

- **Commodités :**

- Centre village 800m
- Centre ville 1km
- Arrêt/station de bus 800m
- Boulangerie 800m
- Petits commerces 800m
- Super marché 1km
- Salon de coiffure 800m
- Cyber café 4km
- Poste 800m
- Banque 800m
- Distributeur automatique de billets 800m
- Pharmacie 1km
- Médecin 800m
- Hôpital 5km



vue depuis la terrasse



Culture



loisirs à proximité

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1500m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 35m², balcon 7m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 1000m², jardin 10m², pelouse 600m²
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, 5 transat(s)



cuisine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
16 personne(s) - 10 adultes, 6 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
5 pièce(s), 7 chambre(s), cabine nuit, 5 salle (s) de bain, 5 WC, grande cuisine indépendante, coin repas, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
5 lit(s) double(s), 3 canapé-lit(s) 2 pers, 4 lit (s) simple(s), 2 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., cable/satellite, accès internet, armoire, placard, penderie, moustiquaire aux fenêtres, chauffage central, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, cuisinière électrique, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Parking
- **Personnel :**
Blanchisserie possible en sus (1 fois/semaine +5€)
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+5€)

Informations pratiques

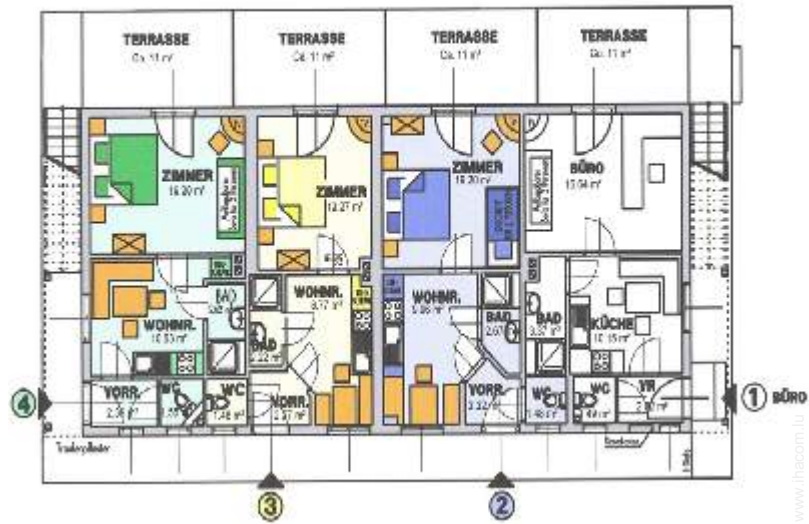
- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Location non fumeur, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 110-120V / 60Hz
- **Accueil de personne handicapée**
Aménagements pour handicap : moteur, auditif, mental



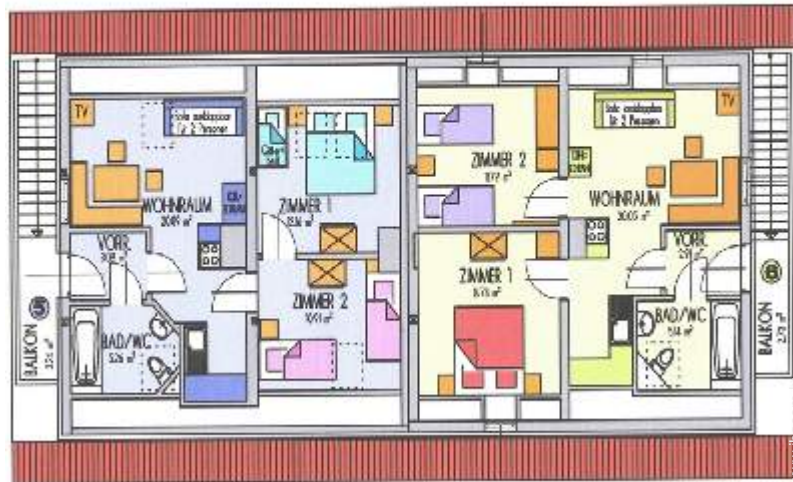
chambre

Plan d'agencement

ERDGESCHOSS



DACHGESCHOSS



Album photos - 1



Culture



vue depuis la terrasse



pêche à la ligne



loisirs à proximité



chambre

Album photos - 2



cuisine

salle(s) de bain

lit(s) simple(s)



grande cuisine indépendante

chambre principale

grande cuisine indépendante



l'appartement

Loisirs

ball-trap



Attraits et détente

à proximité

Album photos - 3



à proximité



parcours de golf 18 trous



Culture



loisirs de montagne à proximité



Culture



loisirs d'été à proximité



loisirs nautiques à proximité



à proximité



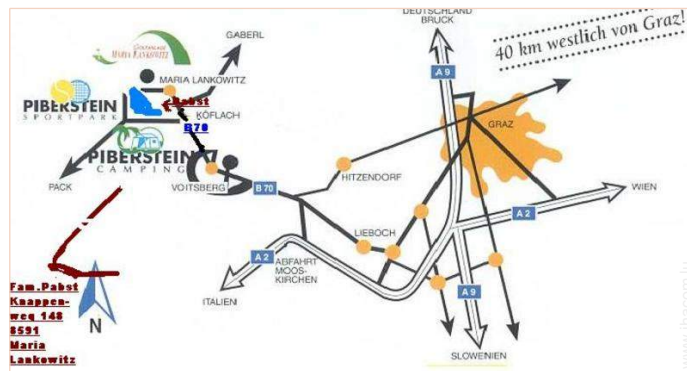
loisirs balnéaires à proximité



loisirs à proximité



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°3'48.06"N - Longitude 15°4'5.88"E (Ville)

Adresse

→ Knappenweg 148
8580 Maria Lankowitz

• Autoroute (sortie) A2

→ Maria Lankowitz, Styrie, Autriche
→ Distance : 25km
→ Temps : 20'

- Köflach : Distance : 1km
- Voitsberg : Distance : 5km
- Graz : Distance : 45km

Contact

Nom	Mme, M. PABST Silvia und Siegfried
Adresse	Knappenweg 148
Ville	8591 MARIA LANKOWITZ
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 3144 5827 (Autriche)
Tél. Mobile	+43 (0) 6508591001 (Autriche)
Télécopie	+43 (0) 31445827 (Autriche)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement de Charme - 16 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	28€	-	-	-	-
■ Moyenne Saison	28€ ↓	-	-	-	-
■ Haute Saison	28€	28€	-	-	-

↓ Tarif dégressif

[Réserver](#)





pêche à la ligne



loisirs à proximité



chambre



Culture



vue depuis la terrasse

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location
→ Versement du solde :
à la remise des clefs

• Location

→ Charges en sus
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus
→ Prévoir supplément pour :
- animaux

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Virement bancaire
• MasterCard/EuroCard • American
Express • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu
N° annonce
4179
>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	Mme, M. PABST Silvia und Siegfried
Adresse	Knappenweg 148
Ville	8591 MARIA LANKOWITZ
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 3144 5827 (Autriche)
Tél. Mobile	+43 (0) 6508591001 (Autriche)
Télécopie	+43 (0) 31445827 (Autriche)

Langues parlées

