

# Location de vacances Péninsule de Roseland "Higher Rosevine Farm"



924€/Semaine  
Promotions

du 29/06/12  
au 26/07/12  
4 personne(s)



849€/Semaine

Offre de dernière minute

du 08/06/12  
au 28/06/12  
4 personne(s)

Ancienne Grange, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Exploitation agricole

Cadre : marin, rural

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4

Portscatho - Cornouailles - Sud Ouest

Angleterre

Réservation : +44 (0) 1872580247 (Royaume Uni)

N° annonce 42823

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Location de vacances



Ancienne Grange, mitoyen(ne), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue** : campagne, champs agricoles
- **Cadre** : marin, rural
- **Exposition** : Sud-ouest

## Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 2 sur le terrain
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé



coin cuisine

## Environnement & localisation



Mer Pêche

### Loisirs

#### • Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée avec tuba, plongée sous-marine, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, bowling, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine

### Environnement

#### • Site :

- Mer/océan 500m
- Plage de sable 500m
- Plage de galets 500m
- Plage de rocher 500m
- Calanque, crique 5km
- Piscine publique 20km
- Court de tennis public 5km
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Spot de windsurf 800m
- Spot de surf 800m
- Base nautique 5km
- Falaise 200m
- Port de plaisance 25km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 800m
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 800m

#### • Commodités :

- Centre village 1,5km
- Centre ville 20km
- Arrêt/station de bus 1km
- Boulangerie 1,5km
- Traiteur 1,5km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 20km
- Salon de coiffure 15km
- Poste 1,5km
- Banque 5km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 1,5km
- Infirmière 1,5km
- Hôpital 25km
- Dispensaire 1,5km



loisirs balnéaires à proximité





séjour

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
38m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour < 9m<sup>2</sup>, coin cuisine, coin repas, buanderie
- **Couchage - lit(s) :**  
1 lit(s) double(s), 2 lits jumeaux simple
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, armoire, placard, penderie, sèche-serviettes chauffant, chauffage central, chauffage électrique, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, bouilloire électrique, grille-pain, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
6 ha
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 28m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Cour privée 28m<sup>2</sup>, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 4 chaise(s) de jardin, douche extérieure



séjour

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Présence sur place : animaux de ferme  
Location non fumeur  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**  
Accès fauteuil roulant



chambre enfant

Album photos - 1



loisirs balnéaires à proximité



coin cuisine



séjour



chambre enfant

Album photos - 2



séjour



coin cuisine



chambre



chambre



Cadre extérieur



Cadre extérieur



Mer



Eté



centre village



petits commerces



vue nord-est



Exploitation agricole

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°11'34"N - Longitude 4°58'19.07"O ([Hébergement](#))

Adresse

→ Rosevine  
TR2 Portscatho

• [Aéroport Newquay Cornwall](#)

→ Newquay, Cornouailles, Sud Ouest, Angleterre  
→ Distance : 36km  
→ Temps : 40'

• [Gare ferroviaire Saint Austell](#)

→ Saint Austell, Cornouailles, Sud Ouest, Angleterre  
→ Distance : 16km  
→ Temps : 20'

- Truro : Distance : 16km
- Saint Austell : Distance : 16km
- Falmouth : Distance : 24km

Contact

Nom	M. PARMINTER Jon HIGHER ROSEVINE FARM
Adresse	Rosevine Portscatho
Ville	TR2 5EW TRURO
Pays	Royaume Uni
Tél. Fixe	+44 (0) 1872580247 (Royaume Uni)
Langues parlées	

Location de vacances  
Sud Ouest - Angleterre  
"Higher Rosevine Farm"

7  
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Période promotionnelle      Réservé      Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Offre de dernière minute : 849€ / Semaine \* du 12/06/08 au 12/06/28 - 4 personne(s)

Promotions : 924€ / Semaine \* du 12/06/29 au 12/07/26 - 4 personne(s)

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£

Tarifs de location - Ancienne Grange - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	-	-	562€ * (Vendredi)	-	-
Moyenne Saison	-	-	687€ * (Vendredi)	-	-
Haute Saison	-	-	1049€ * (Vendredi)	-	-
Spécial fêtes	-	-	849€ * (Vendredi)	-	-
Période promotionnelle	-	-	774€ * (Vendredi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 42823

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





coin cuisine



séjour



chambre enfant



loisirs balnéaires à proximité

### Conditions de réservations

#### ● Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
45 jours avant le séjour

#### ● Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

● Mandat postal international ● Virement  
bancaire ● Chèque bancaire ● Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce  
42823

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom M. PARMINTER Jon  
HIGHER ROSEVINE  
FARM  
Adresse Rosevine  
Portscatho  
Ville TR2 5EW TRURO  
Pays Royaume Uni  
Tél. Fixe +44 (0) 1872580247  
(Royaume Uni)

Langues parlées 

\* Taux de conversion à titre indicatif : 100€ = 125.87\$ = 80.11£

N° annonce 42823

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER