

# Gîte Île de Koh Samui "Baan Lom Talay"



120€/Nuit  
Promotions

du 25/06/12  
au 25/08/12  
2 personne(s)

Gîte - Villa, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété de Prestige

Cadre : exclusif

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 5

Koh Samui - Province de Surat Thani - Sud

Thaïlande

N° annonce 25795

Réservation : +49 (0) 1707234457 (Allemagne)

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Gîte



Gîte - Villa, individuel(le), de plain-pied dans un(e) Propriété de Prestige

- **Idéal pour tout public, couple**
- **Vue :** panoramique, mer/océan, campagne, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** exclusif
- **Exposition :** Sud

## Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, originale (longueur 11m, largeur 6m), à débordement, système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure
- **Parking :**  
Parking couvert : 1 individuel(s) fermé(s)  
Parking non couvert : 2 sur le terrain



séjour

## Environnement & localisation



Mer



Golf

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, parachute ascensionnel, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne

- **Encadrement :**

Ecole de plongée

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, karaoké, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, site historique, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site :**

- Mer/océan 200m
- Plage de sable 2km
- Parcours de golf 18 trous 7,5km
- Spot de windsurf 3km
- Base nautique 3km
- Cale de mise à l'eau pour jet-ski 3km

- **Commodités :**

- Location de moto/scooter 1km
- Location de voiture <50m
- Location linge blanchisserie <50m
- Petits commerces 500m
- Super marché 2,5km
- Cyber café 1,5km
- Banque 2,5km
- Distributeur automatique de billets 2,5km
- Pharmacie 7,5km
- Hôpital 7,5km



Piscine originale



terrasse couverte



chambre principale

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 personne(s) - 8 adultes
- **Superficie habitable :**  
220m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
5 pièce(s), 4 chambre(s), 4 salle(s) de bain, 4 WC, séjour 25m<sup>2</sup>, cuisine américaine, véranda
- **Couchage - lit(s) :**  
4 lit(s) double(s)
- **Confort :**  
T.V., chaîne hifi, lecteur DVD, jeux de société, collection de films, téléphone, wifi (accès internet sans fil), armoire, coffre sécurisé, sèche-cheveux, moustiquaires de lit, partiellement climatisé, ventilateur d'appoint, rideaux, interphone, portail télécommandé
- **Équipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière électrique, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse couverte 50m<sup>2</sup>, solarium 38m<sup>2</sup>, kiosque 16m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos 1500m<sup>2</sup>, jardin tropical > 1000m<sup>2</sup>, bassin
- **Équipements extérieurs :**  
Table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol, 6 transat(s), douche extérieure



terrasse couverte

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+80€), Entretien jardin/piscine, Parking
- **Personnel :**  
Blanchisserie possible en sus

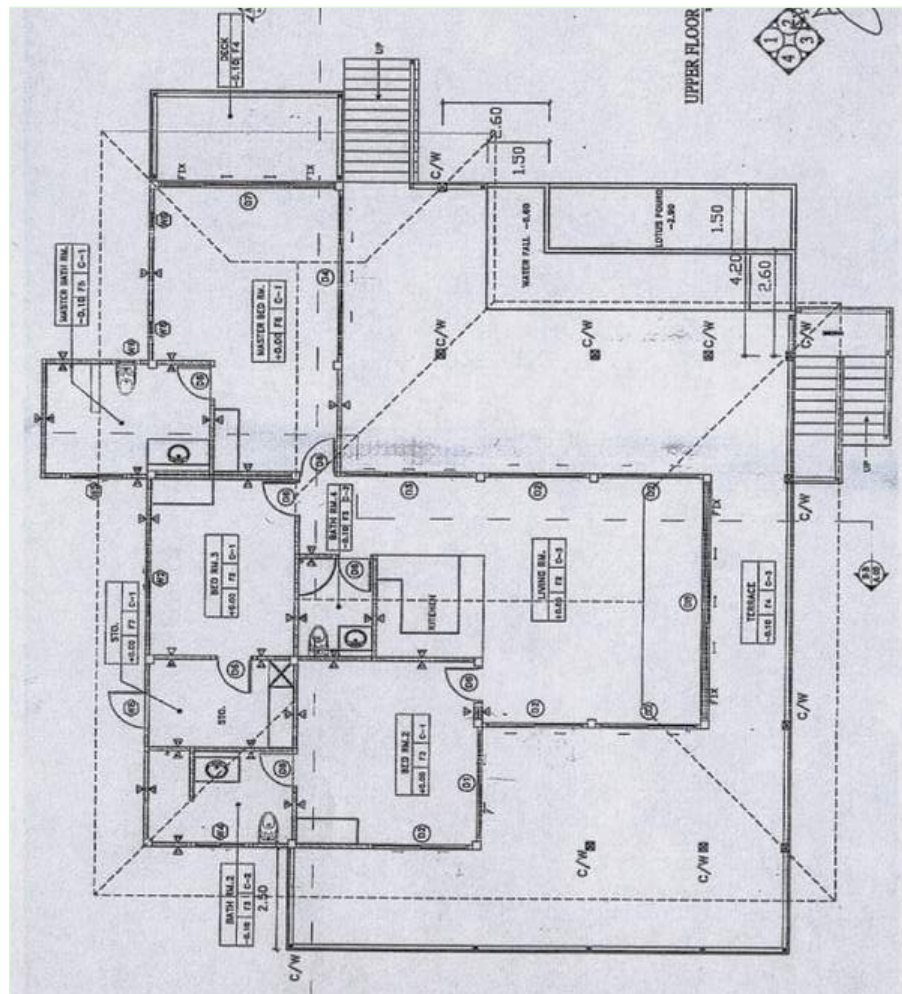
### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Location non fumeur, couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz  
Alimentation électrique : secteur



vue mer

Plan d'agencement



www.ihacom.lu

N° annonce 25795

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 1



terrasse couverte



Piscine originale



séjour



chambre principale



vue mer

Album photos - 2



terrasse couverte



Installation extérieure



cuisine américaine



chambre principale



séjour



Piscine à débordement



piscine privée



vue sur jardin/parc



vue depuis la terrasse couverte



terrain clos



vue depuis la piscine



vue sur coucher de soleil

Album photos - 3



vue sud-est



vue panoramique



vue nord



Propriété de Prestige



vue depuis la terrasse couverte



jardin tropical



Propriété de Prestige



Parking



vue est



Piscine

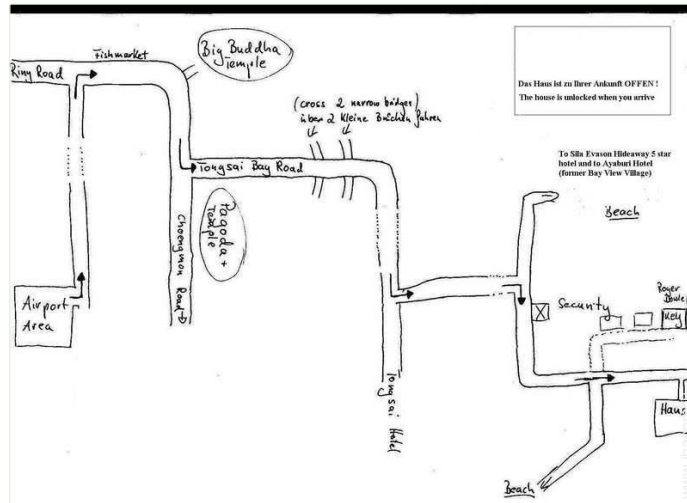


vue sur océan



vue sur coucher de soleil

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 9°31'58.8"N - Longitude 99°56'16.8"E (Ville)

#### Adresse

→ 8/26 Moo5  
Tambon Bophut- Choeng Mon  
84320 Koh Samui

#### • Aéroport Koh Samui

→ Koh Samui, Province de Surat Thani, Sud, Thaïlande  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 15'

• Koh Samui : Distance : 20m

### Contact

Nom	Mme RIEDINGER Barbara
Adresse	Postfach 13 08
Ville	66912 WALDMOHR
Pays	Allemagne
Tél. Fixe	+49 (0) 1707234457 (Allemagne) De 06:00 PM à 08:30 PM (GMT/UTC)
Langues parlées	

Gîte  
Province de Surat Thani - Sud  
"Baan Lom Talay"

9

[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		



Réservé



Basse Saison



Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Villa - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
Basse Saison	120€ > 3	-	-	-	-
Moyenne Saison	140€ > 3	-	-	-	-
Haute Saison	150€	-	-	-	-
Spécial fêtes	290€ > 3	-	-	-	-
Période promotionnelle	190€ > 3	-	-	-	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 25795

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads





séjour



chambre principale



vue mer



terrasse couverte



Piscine originale

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 40% du montant de la location
- Versement du solde : 2 mois avant le séjour
- Caution demandée : 350€

#### • Location

- Forfait ménage départ en sus : 80€

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

25795

>> [Réserver](#) <<

### Contact

Nom Mme RIEDINGER Barbara  
Adresse Postfach 13 08  
Ville 66912 WALDMOHR  
Pays Allemagne  
Tél. Fixe +49 (0) 1707234457  
(Allemagne) De 06:00 PM  
à 08:30 PM (GMT/UTC)

Langues parlées

