

# Location de vacances Esplanade Michel-Ange "CasaDario"



90€/Nuit

Offre de dernière minute

du 31/05/12  
au 16/06/12  
4 personne(s)

Appartement au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Prestige en Pierre de 1 étage

Cadre : historique, culturel

Capacité : 5 personne(s)

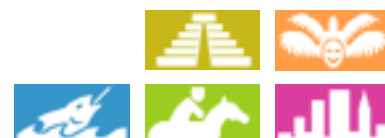
Chambre(s) : 2

Pièce(s) : 4

Florence - Province de Florence (FI) - Toscane  
Italie

N° annonce 31224

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Appartement au 1er étage, entrée individuelle, dans un(e) Maison de Prestige en Pierre de 1 étage

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : jardin/parc, prairie, ville, sur les toits
- **Cadre** : historique, culturel

### Les plus

- **Parking** :  
Parking non couvert : 1 dans la résidence



terrasse

### Environnement & localisation



Ville Equitation Pêche Festival



Culture

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Baignade, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade en calèche, balade à cheval, basket-ball, volley ball, pêche, terrain de pétanque

- **Encadrement :**

Ecole de tennis, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, karaoké, parc et jardin, centre d'exposition, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, hippodrome, thermes, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

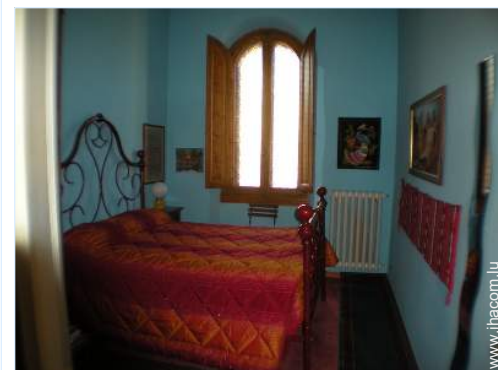
#### Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski >50km
- Piscine chauffée 1km
- Mer/océan >50km
- Plage de sable >50km
- Piscine publique 1km
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 18 trous 10km
- Rivière 300m
- Lac 30km
- Forêt 50km
- Massif montagneux >50km

- **Commodités :**

- Garderie 300m
- Centre ville 800m
- Arrêt/station de bus 100m
- Location de vélo/VTT 1km
- Location de voiture 800m
- Boulangerie 100m
- Petits commerces 200m
- Super marché 1km
- Boutiques de luxe et marques 1km
- Salon de coiffure 300m
- Cyber café 1km
- Poste 300m
- Banque 100m
- Pharmacie 200m
- Médecin
- Infirmière 800m
- Hôpital 1km
- Dispensaire 300m



chambre principale



chambre principale



aménagement intérieur

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**

5 personne(s)

- **Superficie habitable :**

80m<sup>2</sup>

- **Agencement intérieur :**

4 pièce(s), 2 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, kitchenette, coin repas, salon télévision, loggia

- **Couchage - lit(s) :**

1 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 2 lits jumeaux simple, 1 lit(s) bébé, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)

- **Confort :**

T.V., lecteur DVD, jeux de société, collection de livres, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, sèche-cheveux, intégralement climatisé, chauffage central, rideaux, double-vitrage, portail télécommandé

- **Equipement ménager :**

Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, appareil à fondue, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Installation extérieure :**

Terrasse 8m<sup>2</sup>, terrasse couverte 12m<sup>2</sup>, balcon 3m<sup>2</sup>, tente traditionnelle

- **Cadre extérieur :**

Jardin 200m<sup>2</sup>, fontaine

- **Equipements extérieurs :**

Barbecue, table(s) de jardin, 6 chaise(s) de jardin



### Services

- **Linge :**

Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)

- **Maison :**

Entretien ménager, Nettoyage de départ possible en sus (+65€), Entretien jardin/piscine, Parking possible en sus (+8€), Transfert gare aéroport possible en sus (+25€)

- **Personnel :**

Garde d'enfant possible en sus (+15€)

### Informations pratiques

- **Informations pratiques**

Enfants bienvenus

Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)

Location non fumeur, couverture téléphonie mobile

Eau : chaude/froide

Tension électrique : 220-240V / 50Hz



terrasse couverte

Album photos - 1



chambre principale



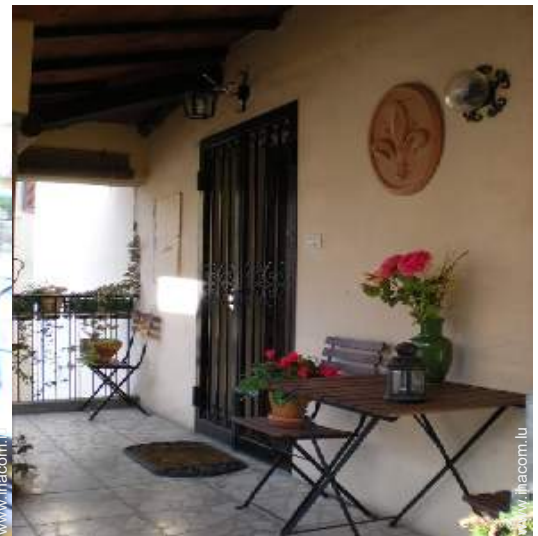
chambre principale



terrace



aménagement intérieur



terrace couverte

Album photos - 2



Agencement intérieur

cuisine



salle(s) de bain



façade



Vue



la maison



terrasse couverte



vue sur jardin/parc



jardin



jardin



jardin

Album photos - 3



la propriété



vue depuis le jardin/parc



Printemps



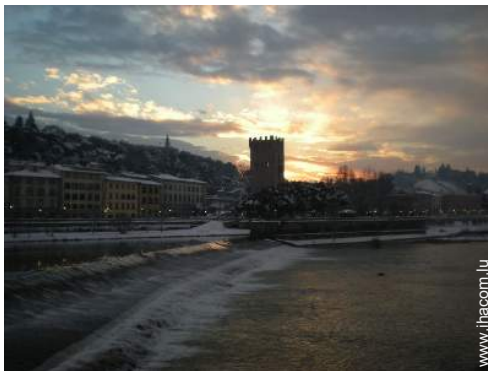
Eté



Hiver



Hiver



Hiver



Ville



vue de la propriété



vue de la propriété

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°46'59.844"N - Longitude 11°15'21.96"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Via Giovanni Maria Cecchi 25  
50100 Florence

#### • Aéroport Florence Amerigo Vespucci

→ Florence, Province de Florence, Toscane, Italie  
→ Distance : 10km  
→ Temps : 20'

#### • Autoroute (sortie) A1 - Firenze Sud

→ Florence, Province de Florence, Toscane, Italie  
→ Distance : 2,5km  
→ Temps : 5'

#### • Gare ferroviaire Firenze Santa Maria Novella

→ Florence, Province de Florence, Toscane, Italie  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 10'

• San Gimignano : Distance : 55km

• Sienne : Distance : 70km

• Pise : Distance : 100km

### Contact

Nom	M. DONATI Dario
Adresse	Via Giovanni Maria Cecchi 25
Ville	50126 FIRENZE
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0556802264 (Italie) De 08:00 AM à 11:00 PM
Tél. Mobile	+39 3394541165 (Italie)
Télécopie	+39 0556802264 (Italie)
Langues parlées	

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Réservé
  Période promotionnelle
  Moyenne Saison

[Mois : Suivant >>](#)



Offre de dernière minute : 90€ / Nuit du 12/05/31 au 12/06/16 - 4 personne(s)

Tarifs de location - Appartement - 5 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<span style="color: green;">■</span> Basse Saison	120€ > 2	-	630€	-	-
<span style="color: blue;">■</span> Moyenne Saison	130€ > 2	-	730€	-	-
<span style="color: yellow;">■</span> Période promotionnelle	120€ > 3	-	660€	-	-

> Minimum Nuit

[Réserver](#)

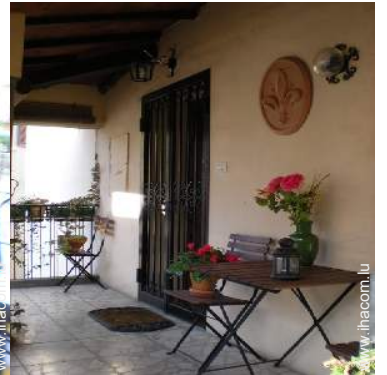




terrasse



aménagement intérieur



terrasse couverte



chambre principale



chambre principale

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 250€

#### • Location

- Charges en sus
- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 65€
- Prévoir supplément pour :
  - lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- PayPal
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

31224

[>> Réserver <<](#)

### Contact

Nom	M. DONATI Dario
Adresse	Via Giovanni Maria Cecchi 25
Ville	50126 FIRENZE
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0556802264 (Italie) De 08:00 AM à 11:00 PM
Tél. Mobile	+39 3394541165 (Italie)
Télécopie	+39 0556802264 (Italie)

Langues parlées

