

Location de vacances Valdarno "Casale degli Ulivi"



2400€/Semaine

Promotions

du 09/06/12
au 16/06/12
10 personne(s)



2000€/Semaine

Offre de dernière minute

du 26/05/12
au 02/06/12
10 personne(s)

Villa, individuel(le), de 2 étages,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : enchanteur, rural

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 5

Reggello - Province de Florence (FI) - Toscane

Italie

N° annonce 71859

www.ihacom.lu



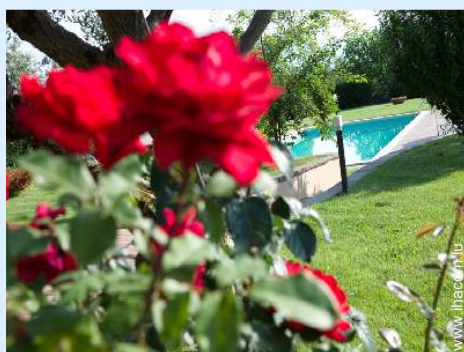
Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances



Villa, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

• Idéal pour famille, groupe

• **Vue :** panoramique, montagne, campagne, piscine, village, coucher de soleil exceptionnel

• **Cadre :** enchanteur, rural

• **Exposition :** Sud-ouest

Les plus

• Piscine :

Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), système éclairage, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '19 mai' au '29 septembre')

• Parking :

Parking non couvert : 8 sur le terrain

• Avantages :

Panier de basket

• Equipements bébé :

Chaise bébé, poussette



Installation extérieure

Environnement & localisation



Campagne

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Tennis, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), ULM, aéronautique (terrain club), balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, circuit de modélisme, terrain d'aéromodélisme, bowling

• Attraites et détente :

Bar/pub, restaurant, cinéma, zoo/parc animalier, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, centre de remise en forme

Environnement

• Site :

- Rivière 15km
- Forêt 5km
- Via ferrata 15km

• Commodités :

- Centre village 2,5km
- Centre ville 4km
- Arrêt/station de bus 2,5km
- Location de voiture
- Boulangerie
- Petits commerces 2,5km
- Super marché 2,5km
- Boutiques de luxe et marques 15km
- Salon de coiffure 15km
- Poste 2,5km
- Banque 2,5km
- Pharmacie 2,5km
- Médecin 10km
- Hôpital 15km



vue depuis la chambre



piscine privée



vue depuis la piscine

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**
250m²
- **Agencement intérieur :**
5 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 1 WC, séjour, salon, cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision, buanderie, véranda, loggia
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 1 canapé-lit(s) 2 pers, 6 lits jumeaux simple, 2 lit(s) bébé
- **Confort :**
Cheminée, T.V., chaine hifi, lecteur DVD, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, armoire, coffre sécurisé, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, partiellement climatisé, chauffage central, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse, terrasse couverte, balcon, belvédère
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos, jardin > 1000m², pelouse, oliveraie, verger
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, desserte à roulette, tonnelle, parasol, chaise(s) longue(s), transat(s), douche extérieure



la maison

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Draps de plage possible en sus (1 fois/semaine +5€), Couverture(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (2 fois/semaine), Parking
- **Personnel :**
Cuisinier/ière(s) possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



vue depuis la terrasse

Album photos - 1



piscine privée



vue depuis la chambre



Installation extérieure



vue depuis la piscine



vue depuis la terrasse

Album photos - 2



la maison



Agencement intérieur



Agencement intérieur



Agencement intérieur et commodités



Agencement intérieur



Agencement intérieur



Agencement intérieur



chambre



chambre



chambre

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°38'48"N - Longitude 11°31'50"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Via Grati 71
50066 Reggello

• Aéroport Florence Amerigo Vespucci

→ Florence, Province de Florence, Toscane, Italie
→ Distance : 37km
→ Temps : 45'

• Autoroute (sortie) Incisa - Reggello

→ Incisa in Val d'Arno, Province de Florence, Toscane, Italie
→ Distance : 11km
→ Temps : 20'

• Florence : Distance : 27km

• Arezzo : Distance : 34km

• Sienne : Distance : 40km

Contact

Nom	M. PERICOLI Nicola IMMATEX S.A.S. DI PERICOLI ROBERTO & C.
Adresse	Via di Grati 71
Ville	50066 REGGELLO
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 3357582010 (Italie)
Langues parlées	 

Location de vacances
Toscane - Italie
"Casale degli Ulivi"

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Période promotionnelle
 Réservé
 Moyenne Saison
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Offre de dernière minute : 2000€ / Semaine du 12/05/26 au 12/06/02 - 10 personne(s)

Promotions : 2400€ / Semaine du 12/06/09 au 12/06/16 - 10 personne(s)

Tarifs de location - Villa - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	2150€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	2700€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	3250€ (Samedi)	-	-
 Période promotionnelle	-	-	2400€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)





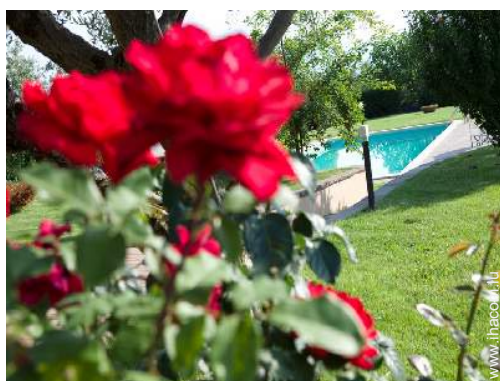
Installation extérieure



vue depuis la piscine



vue depuis la terrasse



piscine privée



vue depuis la chambre



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Caution demandée : 450€

• Location

- Taxe de séjours incluse
- Forfait ménage départ en sus : 100€
- Prévoir supplément pour :
 - lit(s) supplémentaire(s)
 - bois de chauffage

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

71859

>> Réserver <<

Contact

Nom	M. PERICOLI Nicola IMMATEX S.A.S. DI PERICOLI ROBERTO & C.
Adresse	Via di Grati 71
Ville	50066 REGGELLO
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 3357582010 (Italie)
Langues parlées	 