

Gîte Mont Amiata "Agriturismo Sant'Agostino"

Agriturismo
Sant'Agostino



Gîte - Ancienne Ferme de
Charme, mitoyen(ne), de 1 étage,
entrée individuelle, dans un(e)
Exploitation agricole

Cadre : calme

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 5

Montenero - Province de Grosseto (GR) - Toscane

Italie

N° annonce 63574

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Ancienne Ferme de Charme, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

● **Idéal pour tout public**

- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, dominante, piscine, village, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** calme
- **Exposition :** Sud-ouest

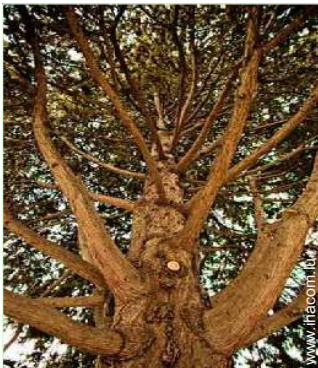
Les plus

● **Piscine :**

Piscine privée, ovale (longueur 10m, largeur 5m), système éclairage, accès par escalier, douche extérieure

● **Parking :**

Parking non couvert : 6 dans la résidence



Général

Environnement & localisation



Campagne

Loisirs

● **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, snowboard, baignade, tennis, centre équitation, chemin de promenade, cerf-volant, balade à cheval, base-ball, basket-ball, chasse

● **Encadrement :**

Ecole de ski, école d'équitation

● **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, bains naturels, thermes, centre de remise en forme, centre de fitness

Environnement

● **Site :**

- Mer/océan 40km
- Plage de sable 40km
- Rivière 10km
- Forêt 15km
- Massif montagneux 20km

● **Commodités :**

- Centre village 1,5km
- Centre ville 10km
- Arrêt/station de bus 2km
- Boulangerie
- Petits commerces
- Super marché
- Poste
- Banque
- Distributeur automatique de billets
- Pharmacie
- Médecin
- Hôpital
- Dispensaire



Ancienne Ferme de Charme



la propriété



Eté

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s) - 8 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
70m²
- **Agencement intérieur :**
5 pièce(s), 3 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 3 WC, séjour 25m², cuisine commune, salle à manger, buanderie, patio
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 2 lit(s) queen-size(s), 1 lit(s) simple(s), 3 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., prise antenne t.v., câble/satellite, accès internet haut débit, penderie, sèche-cheveux, moustiquaire aux fenêtres, ventilateur d'appoint, chauffage central, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, cafetière, machine à café espresso, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière à gaz, four, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
4000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 8m², pergola 8m², belvédère, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 200m², jardin 100m², oliveraie 2000m²
- **Equipements extérieurs :**
Four à pizza, tonnelle, parasol, 5 chaise(s) longue(s), 4 transat(s), balançoire



la propriété

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Draps de plage, Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus, Entretien jardin/piscine, Parking
- **Personnel :**
Personnel de maison
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés
Couverture téléphonie mobile
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant
Aménagements pour handicapé : auditif



vue de la propriété

Album photos - 1

Agriturismo
Sant'Agostino



la propriété



Ancienne Ferme de Charme



Général



Eté



vue de la propriété

N° annonce 63574

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



la propriété



façade



Piscine



Piscine ovale



chambre



chambre



Agencement intérieur et commodités

Album photos - 3



aménagement intérieur



salle(s) de douche



la maison



la propriété



Cadre extérieur



Eté



Campagne



Vue

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 42°57'2.7"N - Longitude 11°28'0.444"E (Ville)

Adresse

→ Agriturismo Sant'Agostino
58040 Montenero

• Autoroute (sortie) Certosa - Firenze

→ Florence, Province de Florence, Toscane, Italie
→ Distance : 150km
→ Temps : 1h30'

• Autoroute (sortie) Grosseto - Siena

→ Grosseto, Province de Grosseto, Toscane, Italie
→ Distance : 45km
→ Temps : 40'

- Montalcino : Distance : 25km
- Castel del Piano : Distance : 10km
- Paganico : Distance : 22km

Contact

Nom	M. TIBURZI Mario Agriturismo Sant'Agostino
Adresse	Agriturismo Sant'Agostino
Ville	58033 MONTENERO D'ORCIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0564.954024 (Italie) De 09:00 AM à 08:00 PM
Tél. Mobile	+39 3397603761 (Italie)
Télécopie	+39 0564.954024 (Italie)
Langues parlées	

Gîte
Mont Amiata - Italie
"Agriturismo Sant'Agostino"

8
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Ancienne Ferme de Charme - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	25€ ↓ > 7	-	-	-	-
■ Haute Saison	28€ ↓ > 7	-	-	-	-

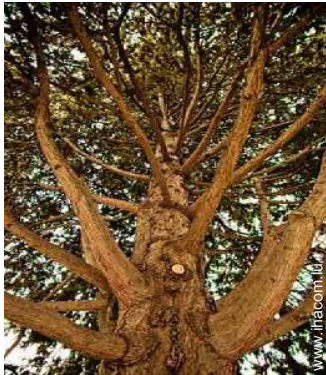
↓ Tarif dégressif > Minimum Nuit

[Réserver](#)

N° annonce 63574

www.ihacom.lu





Général



Eté



vue de la propriété

Agriturismo Sant'Agostino



la propriété



Ancienne Ferme de Charme

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
25% du montant de la location
→ Versement du solde :
1 jour avant le séjour

• Location

→ Forfait ménage départ en sus : 60€

[► Réserver](#)

Modes de paiement acceptés

• Espèces

[► Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

63574

[>> Réserver <<](#)

Contact

Nom	M. TIBURZI Mario Agriturismo Sant'Agostino
Adresse	Agriturismo Sant'Agostino
Ville	58033 MONTENERO D'ORCIA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0564.954024 (Italie) De 09:00 AM à 08:00 PM
Tél. Mobile	+39 3397603761 (Italie)
Télécopie	+39 0564.954024 (Italie)

Langues parlées



N° annonce 63574

www.ihacom.lu



[>> LOCATIONS DE VACANCES](#)

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



[DE PARTICULIER A PARTICULIER](#)