

Gîte Plaine de Lucques "A franciotto"



Gîte - Maison de Campagne, individuel(le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : agricole

Capacité : 10 personne(s)

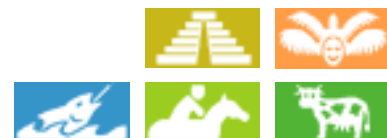
Chambre(s) : 5

Pièce(s) : 13

Lucques - Province de Lucques (LU) - Toscane
Italie

N° annonce 44960

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison de Campagne, individuel (le), de 2 étages, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour grande famille, couple avec bébé**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, campagne, piscine, vignobles, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : agricole
- **Exposition** : Nord-est

Les plus

- **Piscine** :
Piscine privée, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6m), système éclairage, accès par échelle, douche extérieure (ouverte du '01 mai' au '15 octobre')
- **Parking** :
Parking non couvert : 3 place(s) réservée(s)
- **Avantages** :
Vélo(s)
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé, baignoire bébé, pot bébé



Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Festival



Culture

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, Pédalo, canoë-kayak, canyoning, tennis, sentier côtier/forestier, randonnée, escalade, varappe, VTT (itinéraire circuit), balade à cheval, balade à dos d'âne, rollers/patins à roulette (circuit), skate board (rampe), bowling, pêche, terrain de pétanque

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, casino, thermes

Environnement

- **Site** :
 - Patinoire 5km
 - Plage de sable 20km
 - Plage de galets 40km
 - Court de tennis public 3km
 - Parcours de golf 9 trous 25km
 - Rivière 3km
 - Lac 20km
 - Massif montagneux 15km

- **Commodités** :
 - Centre village 3km
 - Centre ville 10km
 - Arrêt/station de bus 3km
 - Boulangerie 1,5km
 - Petits commerces 3km
 - Super marché 3km
 - Boutiques de luxe et marques 10km
 - Salon de coiffure 3km
 - Cyber café 3km
 - Poste 3km
 - Banque 3km
 - Pharmacie 3km
 - Médecin 3km
 - Hôpital 10km
 - Dispensaire 3km



N° annonce 44960

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s)
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
13 pièce(s), 5 chambre(s), 3 salle(s) de bain, 3 salle(s) de douche, 3 WC, séjour, cuisine indépendante, salle à manger, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
3 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire (s)
- **Confort :**
Cheminée, T.V., lecteur DVD, prise antenne t.v., cable/satellite, accès internet, armoire, sèche-cheveux, ventilateur d'appoint, chauffage central, rideaux
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, grille-pain, presse-agrumes, cuisinière électrique, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
7 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse, terrasse couverte
- **Cadre extérieur :**
Jardin, bois, oliveraie, verger, potager, ruisseau
- **Equipements extérieurs :**
Four à pizza, barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, tonnelle, parasol, chaise(s) longue(s), transat(s), hamac(s), balançoire, douche extérieure



Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Couette(s), Oreiller (s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus (2 fois/semaine +30€), Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (3 fois/semaine), Parking
- **Personnel :**
Garde d'enfant possible en sus (+10€)
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus (+5€), Préparation repas local possible en sus (+20 €)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



N° annonce 44960

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 2



Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°50'31.38"N - Longitude 10°30'55.584"E ([Ville](#))

Adresse

→ Via dei Bertolotti,377/A Mastiano
55100 Lucques

• Gare ferroviaire Pisa Centrale

→ Pise, Province de Pise, Toscane, Italie
→ Distance : 20km
→ Temps : 30'

• Gare ferroviaire Firenze Santa Maria Novella

→ Florence, Province de Florence, Toscane, Italie
→ Distance : 60km
→ Temps : 1h30'

• Gare ferroviaire Viareggio

→ Viareggio, Province de Lucques, Toscane, Italie
→ Distance : 23km
→ Temps : 30'

• Pise : Distance : 20km

• Florence : Distance : 60km

• Viareggio : Distance : 23km

Contact

Nom	SARTINI Laura
Adresse	via dei bertolotti,377/A 55100 mastiano lucca
Ville	55100 LUCCA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0583406009 (Italie) De 08:00 AM à 10:30 AM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+39 3286979161 (Italie)
Télécopie	+39 0583406009 (Italie)

Langues parlées



Gîte
Toscane - Italie
"A franciotto"

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison de Campagne - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	1400€	2600€	-
 Moyenne Saison	-	-	1700€	3200€	-
 Haute Saison	-	-	2500€ (Samedi)	4900€ (Samedi)	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 44960

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 30% du montant de la location
- Versement du solde : 1 jour avant le séjour
- Caution demandée : 200€

• Location

- Charges en sus
- Forfait ménage départ inclus
- Prévoir supplément pour :
 - bois de chauffage

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

44960

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	SARTINI Laura
Adresse	via dei bertolotti,377/A 55100 mastiano lucca
Ville	55100 LUCCA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0583406009 (Italie) De 08:00 AM à 10:30 AM (GMT/UTC +01:00)
Tél. Mobile	+39 3286979161 (Italie)
Télécopie	+39 0583406009 (Italie)
Langues parlées	