

# Location de vacances Lucchese Maison Toscane



Maison Toscane, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : pastoral, citadin

Capacité : 8 personne(s)

Chambre(s) : 3

Lucques - Province de Lucques (LU) - Toscane

Italie

N° annonce 39037

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

### Location de vacances



Maison Toscane, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public**
- **Vue :** campagne, piscine, jardin/parc, champs agricoles, prairie, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre :** pastoral, citadin
- **Exposition :** Sud-est

### Les plus

- **Piscine :**  
Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5,50m), intérieure, douche extérieure (ouverte du '15 mai' au '30 octobre')
- **Parking :**  
Parking couvert : 1 abri voiture  
Parking non couvert : 2 dans la résidence
- **Equipements bébé :**  
Chaise bébé



lit(s) double(s) à baldaquin

### Environnement & localisation



Campagne



Culture

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Canoë-kayak, tennis, centre équitation, VTT (itinéraire circuit), cerf-volant, parachutisme, chasse, pêche, pêche à la ligne

#### Environnement

- **Site :**
  - Plage de sable 20km
  - Rivière 10km

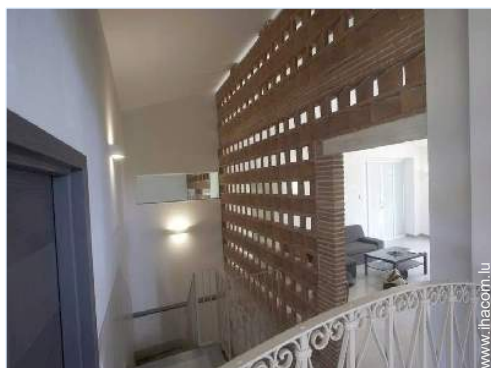
- **Commodités :**
  - Centre ville 4km
  - Arrêt/station de bus 1km
  - Super marché 3km
  - Banque 4km
  - Pharmacie 2km
  - Hôpital 4km



salon télévision



cuisine



salon

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
150m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, séjour 40m<sup>2</sup>, salon 50m<sup>2</sup>, grande cuisine indépendante, salle à manger, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**  
2 lit(s) double(s) à baldaquin, 2 lit(s) simple(s), 1 lits superposés, 1 lit(s) bébé
- **Confort :**  
T.V., lecteur DVD, moustiquaires de lit, chauffage central, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café espresso, bouilloire électrique, grille-pain, grille-viande, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
4000m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Véranda moustiquaire - lanai 20m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Jardin > 1000m<sup>2</sup>, pelouse 400m<sup>2</sup>, verger, potager
- **Equipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, salon de jardin, transat(s), 1 hamac(s), douche extérieure



chambre

### Services

- **Linge :**  
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s) (1 fois/semaine), Couette(s) (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Parking
- **Restauration :**  
Petit déjeuner possible en sus, Repas barbecue possible en sus, Préparation repas local possible en sus

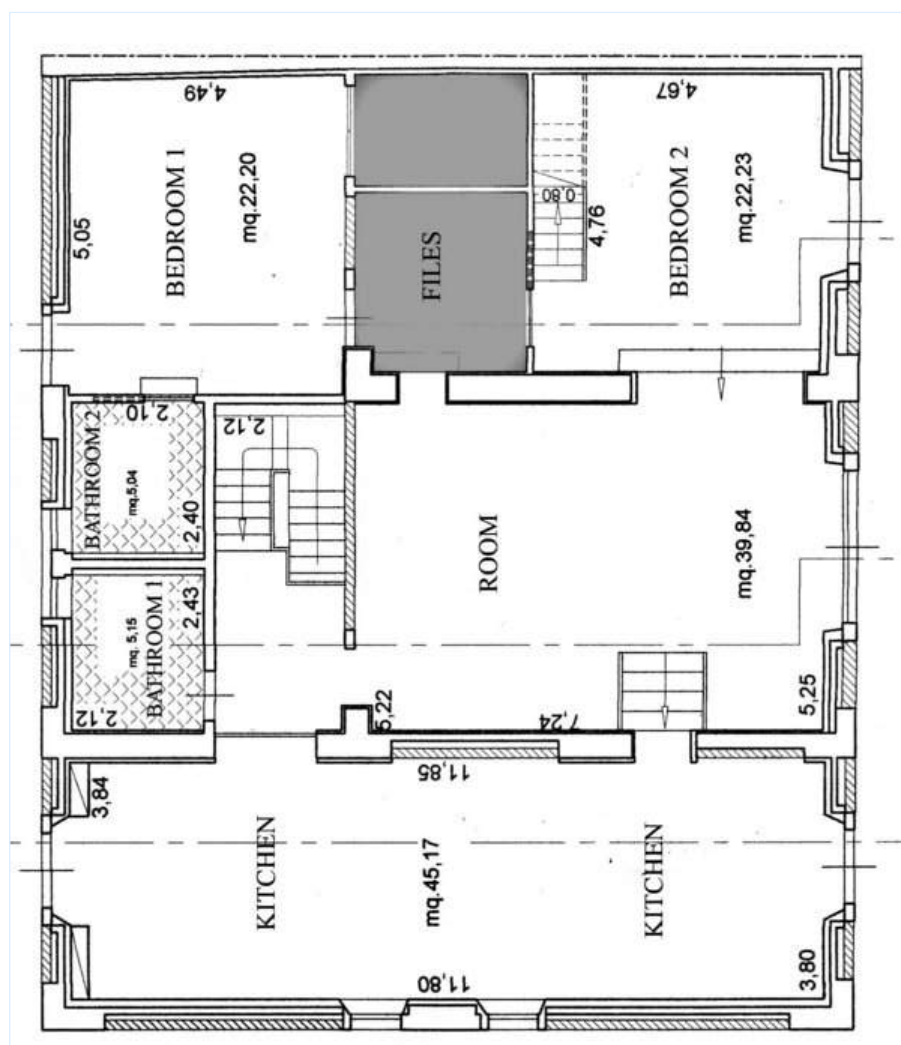
### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Présence sur place : animaux de ferme  
Couverture téléphonique mobile, transport personnel souhaitable  
Eau : chaude/froide



lit(s) simple(s)

Plan d'agencement



www.ihacom.lu

N° annonce 39037

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



Album photos - 1



cuisine



salon télévision



lit(s) double(s) à baldaquin



salon



lit(s) simple(s)

Album photos - 2



chambre

WC



salle(s) de bain



Confort intérieur et équipements



Album photos - 3



lit(s) simple(s)



Piscine rectangulaire



vue sur prairie



vue sur piscine



Installation extérieure

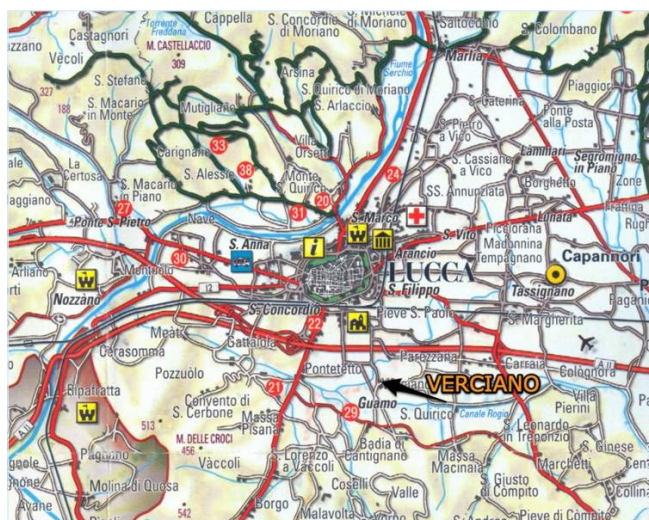


Cadre extérieur



Vue

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 43°50'31.38"N - Longitude 10°30'55.584"E (Ville)

#### Adresse

→ via dei boschi 82/c Loc.Verciano  
55100 Lucques

#### • Aéroport Pisa Galileo Galilei

→ Pise, Province de Pise, Toscane, Italie  
→ Distance : 20km  
→ Temps : 30'

#### • Autoroute (sortie) A11

→ Capannori, Province de Lucques, Toscane, Italie  
→ Distance : 5km  
→ Temps : 10'

#### • Gare ferroviaire Lucca

→ Lucques, Province de Lucques, Toscane, Italie  
→ Distance : 4km  
→ Temps : 10'

#### • Pise : Distance : 20km

### Contact

Nom	Mme TRAVERSA Roberta
Adresse	via dei boschi 82/c località Verciano
Ville	55060 LUCCA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0583981717 (Italie)
Tél. Mobile	+39 347.5462775 (Italie)
Télécopie	+39 0583981717 (Italie)

Langues parlées

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Maison Toscane - 8 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	1300€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	1300€	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	1300€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Période promotionnelle	-	-	1300€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



lit(s) double(s) à baldaquin



salon



lit(s) simple(s)



cuisine



salon télévision



### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
30% du montant de la location  
→ Versement du solde :  
1 jour avant le séjour

#### • Location

→ Prévoir supplément pour :  
- lit(s) supplémentaire(s)

### Modes de paiement acceptés

• Virement bancaire • Espèces

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

39037

>> Réserver <<

### Contact

Nom	Mme TRAVERSA Roberta
Adresse	via dei boschi 82/c località Verciano
Ville	55060 LUCCA
Pays	Italie
Tél. Fixe	+39 0583981717 (Italie)
Tél. Mobile	+39 347.5462775 (Italie)
Télécopie	+39 0583981717 (Italie)

Langues parlées

