

# Location de vacances See "Apart Florida"



**Appartement** au rez-de-chaussée,  
entrée individuelle, dans un(e) Villa de  
Prestige de plain-pied

Cadre : pittoresque, champêtre

Capacité : **8 personne(s)**

Chambre(s) : **3**

See - Tyrol

Autriche

Réservation : +43 (0) 5441 8200 (Autriche)

N° annonce 59512

www.ihacom.lu



Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



### Location de vacances



Appartement au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Villa de Prestige de plain-pied

- **Idéal pour tout public, plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, dégagée, sans vis à vis, campagne, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre** : pittoresque, champêtre
- **Exposition** : Nord-ouest

### Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, ronde (diamètre 6m), chauffée, accès par échelle (ouverte du '01 juin' au '01 septembre')
- **Parking** :  
Parking non couvert : 4 sur le terrain
- **Avantages** :  
Sauna, table de ping-pong
- **Equipements bébé** :  
Chaise bébé, parc à bébé



grande chambre

### Environnement & localisation



Montagne



Ski



Pêche

#### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, rafting, pêche

- **Encadrement** :

Ecole de ski, jardin de ski enfant

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, parc et jardin, parc de loisirs, site historique, musée

#### Environnement

- **Site** :

- Pistes de ski 1,5km
- Remontées mécaniques 1,5km
- Piscine chauffée 15km
- Piscine publique 15km
- Court de tennis public 2km
- Base aéronautique >50km
- Cascade 2km
- Rivière 200m
- Forêt 200m
- Massif montagneux 5km

- **Commodités** :

- Garderie 2km
- Centre village 1,5km
- Centre ville 15km
- Arrêt/station de bus 500m
- Liaison bus pistes de ski 200m
- Location de vélo/MTB 1,5km
- Location de matériel de ski 1,5km
- Traiteur 1km
- Petits commerces 1,5km
- Super marché 1,5km
- Salon de coiffure 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1,5km
- Distributeur automatique de billets 1,5km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 1,5km
- Hôpital 20km
- Dispensaire 1,5km



Eté





cuisine

### Intérieur

- **Capacité d'accueil :**  
8 personne(s)
- **Superficie habitable :**  
65m<sup>2</sup>
- **Agencement intérieur :**  
3 chambre(s), 2 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 2 WC, cuisine commune
- **Couchage - lit(s) :**  
3 lit(s) double(s), 1 lit(s) simple(s), 1 lit(s) pliant(s) 1 pers.
- **Confort :**  
T.V., magnétoscope, lecteur DVD, jeux de société, prise antenne t.v., téléphone, fax, câble/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, penderie, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Équipement ménager :**  
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, grille-pain, cuisinière électrique, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

### Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
500m<sup>2</sup>
- **Installation extérieure :**  
Terrasse 50m<sup>2</sup>, terrasse couverte 10m<sup>2</sup>
- **Cadre extérieur :**  
Terrain clos, pelouse
- **Équipements extérieurs :**  
Barbecue, table(s) de jardin, 8 chaise(s) de jardin, parasol



Piscine ronde

### Services

- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Oreiller(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ possible en sus (+100 €), Déneigement, Parking
- **Personnel :**  
Massage possible en sus

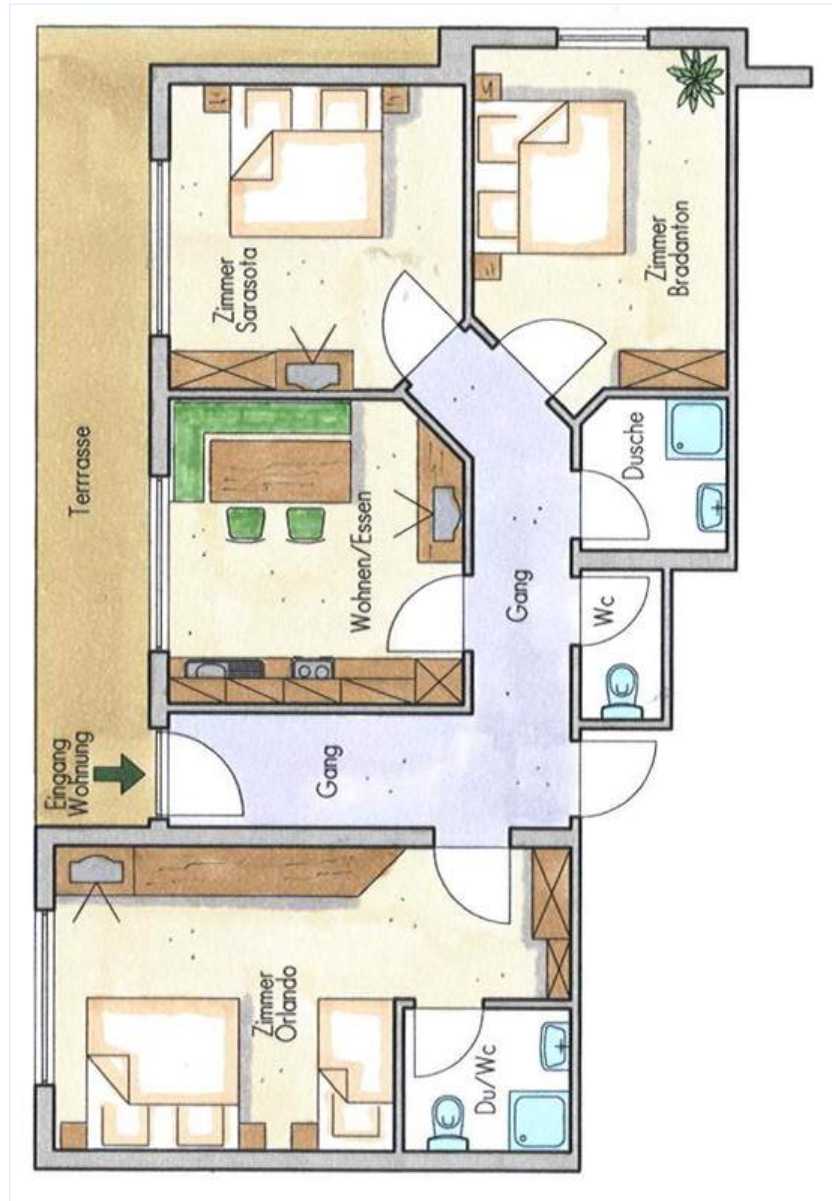
### Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)  
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable  
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



chambre d'ami

Plan d'agencement



www.ihacom.lu

N° annonce 59512

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Album photos - 1



Eté



grande chambre

Album photos - 2



cuisine



chambre d'ami

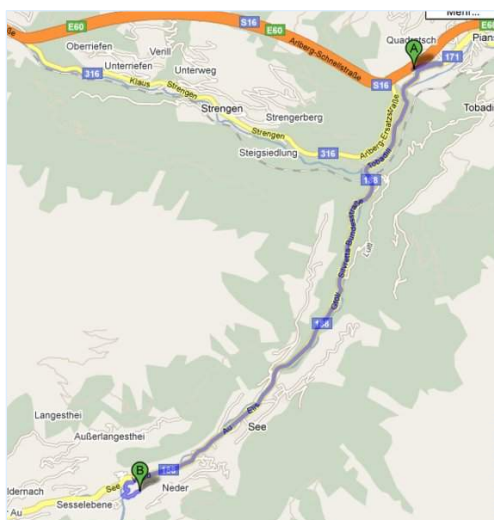


Piscine ronde



Hiver

### Plan d'accès



### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°4'58.908"N - Longitude 10°27'47.412"E ([Ville](#))

#### Adresse


→ Kuratl Str. 271  
6553 See

#### • Autoroute (sortie) Pians-Paznaun

→ Pians, Tyrol, Autriche  
→ Distance : 7,5km  
→ Temps : 10'

- Landeck : Distance : 15km
- Innsbruck : Distance : 90km
- Bludenz : Distance : 50km

### Contact

|                 |                                                                                                                                                                             |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom             | Mme, M. TSCHALLENER Moni & Albert<br>APART FLORIDA Region Paznaun-Ischgl                                                                                                    |
| Adresse         | Kuratl Str. 271<br>Silvretta region Paznaun-Ischgl                                                                                                                          |
| Ville           | 6553 SEE                                                                                                                                                                    |
| Pays            | Autriche                                                                                                                                                                    |
| Tél. Fixe       | +43 (0) 5441 8200 (Autriche)                                                                                                                                                |
| Tél. Mobile     | +43 (0) 699 1399 0474 (Autriche)                                                                                                                                            |
| Télécopie       | +43 (0) 5441 8200 (Autriche)                                                                                                                                                |
| Langues parlées |   |

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012





| Mai  | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1  | 2  | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8  | 9  | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      |    |    |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

| Juin | V | S | D | L | Ma | Me | J | V | S | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5  | 6  | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|      | - | - | - | - | -  | -  | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |

| Juil | D | L | Ma | Me | J | V | S | D | L | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma | Me | J  | V  | S  | D  | L  | Ma |    |    |    |    |    |    |    |
|------|---|---|----|----|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 2012 | 1 | 2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|      | - | - | -  | -  | - | - | - | - | - | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  | -  |    |    |

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Appartement - 8 Personne(s)

| Tarifs                                                                                                     | Nuit                 | Week-end | Semaine | 2 semaines | Mois |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|---------|------------|------|
|  Basse Saison           | 68€<br>(Samedi) > 2  | -        | -       | -          | -    |
|  Moyenne Saison         | 76€<br>(Samedi) > 2  | -        | -       | -          | -    |
|  Haute Saison           | 162€<br>(Samedi) > 7 | -        | -       | -          | -    |
|  Période promotionnelle | 80€<br>(Samedi) > 2  | -        | -       | -          | -    |

(Jour d'arrivée) > Minimum Nuit

[Réserver](#)



grande chambre



cuisine



chambre d'ami



Eté

### Conditions de réservations

#### • Réservation

- Versement à la réservation : 20% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs

#### • Location

- Charges comprises
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 50€

### Modes de paiement acceptés

- Visa/Delta/Electron
- Switch/Maestro
- MasterCard/EuroCard
- Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires



[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

59512

>> [Réserver](#) <<

### Contact

|                 |                                                                                                                                                                             |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom             | Mme, M. TSCHALLENER<br>Moni & Albert<br>APART FLORIDA Region<br>Paznaun-Ischgl                                                                                              |
| Adresse         | Kuratl Str. 271<br>Silvrettaregion Paznaun-<br>Ischgl                                                                                                                       |
| Ville           | 6553 SEE                                                                                                                                                                    |
| Pays            | Autriche                                                                                                                                                                    |
| Tél. Fixe       | +43 (0) 5441 8200<br>(Autriche)                                                                                                                                             |
| Tél. Mobile     | +43 (0) 699 1399 0474<br>(Autriche)                                                                                                                                         |
| Télécopie       | +43 (0) 5441 8200<br>(Autriche)                                                                                                                                             |
| Langues parlées |   |