

Location de vacances Zillertal "Haus Schmidhofer"



Chalet, individuel(le), de 3 étages,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété privée

Cadre : montagnard, sportif

Capacité : 22 personne(s)

Chambre(s) : 9

Mayrhofen - Tyrol

Autriche

Réservation : +43 (0) 5285 78465 (Autriche)

N° annonce 14123

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Chalet, individuel(le), de 3 étages, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour tout public, groupe**
- **Vue :** panoramique, montagne, campagne, champs agricoles, forêt, village
- **Cadre :** montagnard, sportif

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : 5 sur le terrain
- **Avantages :**
Local à ski, sèche botte ski, 3 vélo(s)
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé



Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, ski hors piste, ski de randonnée, Télémark ski, snowboard, patin à glace, moto neige, baignade, canyoning, rafting, tennis, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, varappe, VTT (itinéraire circuit), delta plane, parapente, aéronautique (terrain club), planeur (terrain club), balade en calèche, balade à cheval, mini-golf, ATV/Quad, bowling, volley ball, paint ball, ball-trap

- **Encadrement :**

Ecole de ski, jardin de ski enfant, école d'équitation

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, parc de loisirs, réserve naturelle, festival, boutique d'artisanat, casino, centre de thalassothérapie, sauna, hammam, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 1km
- Remontées mécaniques 1km
- Patinoire 1,5km
- Piscine publique 1,5km
- Court de tennis public 1,5km
- Parcours de golf 9 trous 50km
- Base aéronautique 3km
- Rivière 200m
- Forêt <50m
- Massif montagneux <50m

- **Commodités :**

- Centre ville 1km
- Arrêt/station de bus 200m
- Liaison bus pistes de ski 200m
- Location de vélo/VTT 1km
- Location de voiture 1,5km
- Location de matériel de ski 1km
- Boulangerie 200m
- Petits commerces 1km
- Super marché 200m
- Salon de coiffure 1km
- Cyber café 1,5km
- Poste 1,5km
- Banque 1km
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 1,5km
- Médecin 1,5km
- Hôpital 100m



Confort



N° annonce 14123

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Confort

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
22 personne(s)
- **Superficie habitable :**
350m²
- **Agencement intérieur :**
9 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 13m², salon 15m², salle à manger, salon télévision, galerie/réception, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
7 lit(s) double(s), 4 lit(s) simple(s), 2 lits superposés, 2 canapé-lit(s) 1pers, 2 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, jeux vidéo, jeux de société, collection de livres, collection de films, ordinateur, cable/satellite, accès internet, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, coffre sécurisé, radio-réveil, sèche-cheveux, chauffage central, rideaux, double-vitrage, volets roulants
- **Equipement ménager :**
Machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, micro-ondes, réfrigérateur

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
200m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse 10m², terrasse couverte, balcon 20m²
- **Cadre extérieur :**
Jardin, pelouse
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue à gaz, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin



Montagne

Services

- **Linge :**
Draps, Linge de toilette, Linge de maison, Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager, Nettoyage de départ, Déneigement, Gardien/concierge
- **Personnel :**
Personnel de maison, Cuisinier/ière(s), Garde d'enfant possible en sus (+20€), Guide possible en sus (+30€)
- **Restauration :**
Petit déjeuner, Demi pension

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : animaux domestiques
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220V / 60Hz
Alimentation électrique : secteur



sèche botte ski

Album photos - 1



Confort



Confort

sèche botte ski

N° annonce 14123

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 2



Montagne



VTT (itinéraire circuit)



Montagne



VTT (itinéraire circuit)



Montagne



Ski



Ski



Album photos - 3



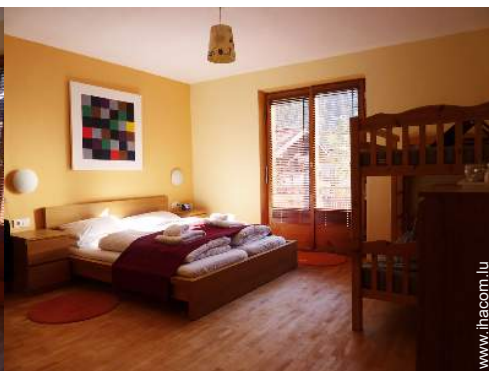
rafting




canyoning



la maison



Localisation & Accès

 Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 47°10'2.784"N - Longitude 11°51'44.64"E (Ville)

Adresse

→ Haus Luxus
Stillupklamm 822
6290 Mayrhofen

• Aéroport Innsbruck Kranebitten

→ Innsbruck, Tyrol, Autriche
→ Distance : 60km
→ Temps : 1h

• Aéroport Munich

→ Munich, Haute Bavière, Bavière, Allemagne
→ Distance : 160km
→ Temps : 2h

• Aéroport Salzburg W. A. Mozart

→ Salzburg, Land de Salzbourg, Autriche
→ Distance : 170km
→ Temps : 2h15'

- Innsbruck : Distance : 60km
- Tux : Distance : 25km
- Zell am Ziller : Distance : 7,5km

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
25% du montant de la location
→ Versement du solde :
2 mois avant le séjour

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus
→ Prévoir supplément pour :
- animaux

▶ [Réserver](#)

▶ [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce
14123

>> [Réserver](#) <<

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire
- Espèces

Contact

Nom	M. BLACKWELL Robert & Mme WEAVER Mandii MAYRHOFEN EXPERIENCE
Adresse	Haus Luxus Stillupklamm 822
Ville	6290 MAYRHOFEN
Pays	Autriche
Tél. Fixe	+43 (0) 5285 78465 (Autriche)
Tél. Mobile	+43 (0) 664 2162733 (Autriche)
Télécopie	+43 (0) 5285 78465 (Autriche)
Langues parlées	 