

Gîte Lac de Garde "Il Melograno"



490€/Semaine
Promotions

du 02/06/12
au 30/06/12
2 personne(s)



700€/Semaine
Offre de dernière minute

du 26/05/12
au 02/06/12
4 personne(s)

Gîte - Appartement de Charme
au rez-de-chaussée, entrée individuelle,
dans un(e) Exploitation agricole

Cadre : enchanteur, viticole

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 3

Bardolino - Province de Vérone (VR) - Vénétie

Italie

N° annonce 74373

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte



Gîte - Appartement de Charme au rez-de-chaussée, entrée individuelle, dans un(e) Exploitation agricole

- **Idéal pour tout public, famille**
- **Vue** : panoramique, sans vis à vis, prairie, vignobles, lac, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : enchanteur, viticole

Les plus

- **Piscine** :
Piscine dans la résidence, rectangulaire, à débordement, système éclairage, accès par escalier, sécurité enfant (ouverte du '15 avril' au '30 octobre')
- **Parking** :
Parking non couvert : sur le terrain
- **Avantages** :
8 vélo(s)



kitchenette

Environnement & localisation



Campagne Pêche Thermes Festival

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, bouée tractée, ski nautique, jet ski, planche à voile, voile, canoë-kayak, golf, tennis, squash, centre équitation, chemin de promenade, randonnée, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, parapente, excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, karting, bowling, ball-trap, safari photo, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque

• Encadrement :

Ecole de voile, école de tennis

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, galerie d'art, site historique, musée, théâtre, opéra, festival, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, thermes, sauna, hammam, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

Environnement

• Site :

- Pistes de ski >50km
- Piscine chauffée 5km
- Mer/océan >50km
- Plage de galets 2km
- Calanque, crique 7,5km
- Court de tennis public 2km
- Parcours de golf 18 trous 7,5km
- Base nautique 2km
- Lac 2km
- Massif montagneux 30km
- Port de plaisance 2km
- Cale de mise à l'eau pour bateau 2km

• Commodités :

- Centre village 2km
- Arrêt/station de bus 2km
- Location de vélo/VTT <50m
- Location de moto/scooter 2km
- Location de bateau 2km
- Boulangerie 1,5km
- Super marché 1,5km
- Boutiques de luxe et marques 2km
- Salon de coiffure 800m
- Poste 2km
- Banque 2km
- Pharmacie 2km
- Médecin 2km
- Hôpital 15km
- Dispensaire 2km



patio



Cadre extérieur



kitchenette

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s) - 4 adultes
- **Superficie habitable :**
40m²
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 1 WC, séjour 11m², kitchenette, coin repas, coin du feu, patio, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) simple(s), 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., cable/satellite, armoire, moustiquaire aux fenêtres, intégralement climatisé, chauffage central, baie vitrée, rideaux, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, grille-pain, grille-viande, cuisinière à gaz, four, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
6000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse, pergola
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 6000m², jardin > 1000m², oliveraie
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol, transat(s)



chambre

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Couverture(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine, Parking

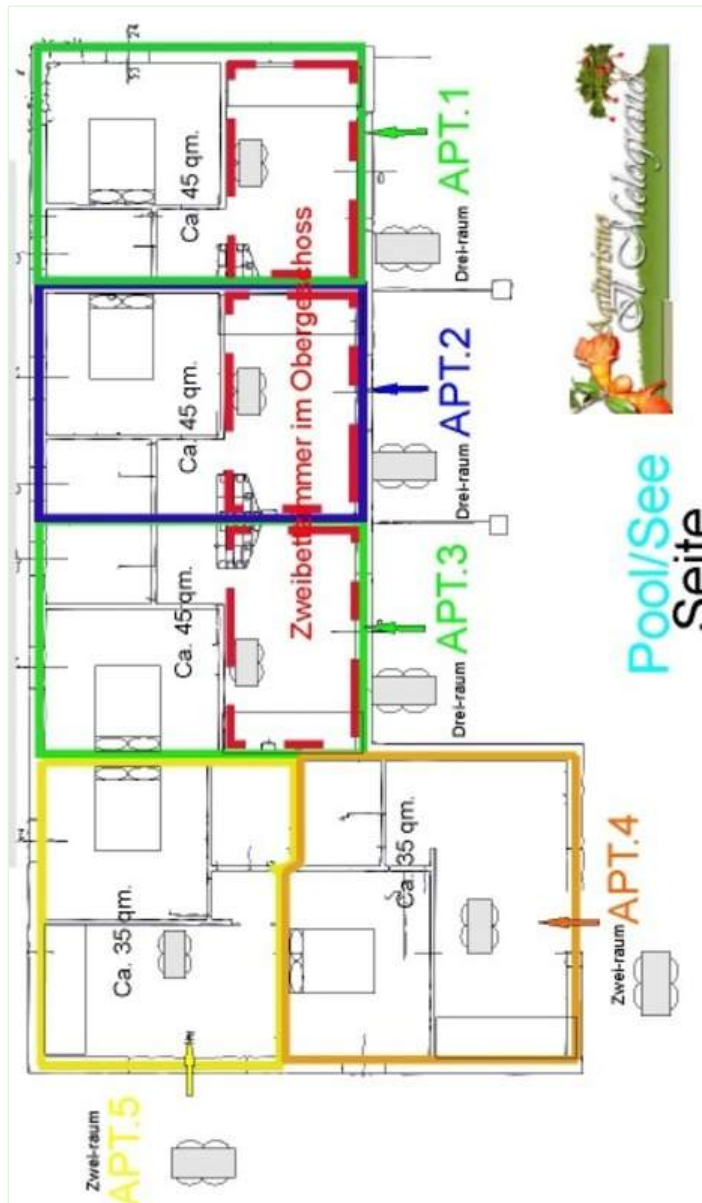
Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Location non fumeur, couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz



séjour

Plan d'agencement



www.ihacom.lu

N° annonce 74373

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Album photos - 1



Cadre extérieur



patio



kitchenette



kitchenette



séjour

Album photos - 2



chambre

chambre



chambre

chambre



Piscine à débordement

vue depuis la terrasse



la maison

vue sur prairie

Plan d'accès



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°33'0.216"N - Longitude 10°43'21.864"E ([Ville](#))

Adresse

→ Strada Corrubio, 4
37011 Bardolino

• **Autoroute (sortie) A22 Affi**

→ Affi, Province de Vérone, Vénétie, Italie
→ Distance : 5km
→ Temps : 10'

• **Gare routière (bus) Bardolino**

→ Bardolino, Province de Vérone, Vénétie, Italie
→ Distance : 2km
→ Temps : 5'

• **Gare ferroviaire Peschiera del Garda**

→ Peschiera del Garda, Province de Vérone, Vénétie, Italie
→ Distance : 15km
→ Temps : 15'

- Vérone : Distance : 30km
- Vicence : Distance : 150km
- Venise : Distance : 200km

Contact




Nom M. CANIATO Giorgio
Agriturismo Il Melograno
Adresse Strada Corrubio 4
Ville 37011 BARDOLINO
Pays Italie
Tél. Mobile +39 347 8828951 (Italie)

Langues parlées 

Offre de dernière minute : 700€ / Semaine du 12/05/26 au 12/06/02 - 4 personne(s)

Promotions : 490€ / Semaine du 12/06/02 au 12/06/30 - 2 personne(s)

Tarifs de location - Gîte - Appartement de Charme - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	600€ (Samedi)	-	-
 Moyenne Saison	-	-	700€ (Samedi)	-	-
 Haute Saison	-	-	800€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

Conditions de réservations

• Réservation

→ Versement à la réservation :
30% du montant de la location
→ Caution demandée : 100€

• Location

→ Charges comprises
→ Taxe de séjours incluse
→ Forfait ménage départ inclus
→ Prévoir supplément pour :
- lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

• Espèces

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu
N° annonce
74373
>> Réserver <<

Contact

Nom M. CANIATO Giorgio
Agriturismo Il Melograno
Adresse Strada Corrubio 4
Ville 37011 BARDOLINO
Pays Italie
Tél. Mobile +39 347 8828951 (Italie)

Langues parlées

