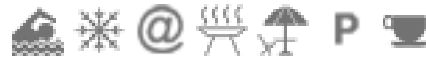


# Chambres d'hôtes Lac de Garde "La Fattoria"



**Maison de Campagne**, individuel (le), de 2 étages, entrée commune, dans un(e) Domaine

Cadre : enchanteur

Chambre(s) d'hôtes : 4

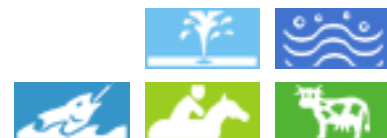
Capacité d'accueil : 18 hôtes

- **Chambre "Rosa"**  
4 personne(s)
- **Chambre "Arancio"**  
4 personne(s)
- **Chambre "Blu"**  
4 personne(s)
- **Appartement "Mansarda"**  
6 personne(s)

Piovezzano - Province de Vérone (VR) - Vénétie  
Italie

N° annonce 64760

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

## Chambres d'hôtes



Maison de Campagne, individuel(le), de 2 étages, entrée commune, dans un(e) Domaine

- **Idéal pour plusieurs familles**
- **Vue** : panoramique, dégagée, campagne, lac, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre** : enchanteur

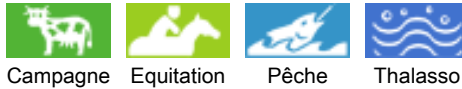
## Les plus

- **Piscine** :  
Piscine privée, originale (longueur 6,50m, largeur 3,50m), système éclairage, accès par escalier, accès par échelle, douche extérieure
- **Parking** :  
Parking non couvert : 9 dans la résidence



La chambre d'hôte

## Environnement & localisation



Campagne Equitation Pêche Thalasso



Thermes

### Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles** :

Baignade, Pédalo, planche à voile, golf, tennis, centre équitation, sentier côtier/forestier, randonnée, parachutisme, aéronautique (terrain club), excursion en bateau, balade à cheval, mini-golf, bowling, pêche à la ligne

- **Attraits et détente** :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, cinéma d'été, parc et jardin, parc de loisirs, zoo/parc animalier, parc marin, réserve naturelle, site historique, musée, théâtre, théâtre d'été, opéra, festival, antiquité & brocante, boutique d'artisanat, cave et dégustation de vin, thermes, sauna, centre de remise en forme, centre de beauté, centre de fitness

### Environnement

- **Site** :  
- Lac
- **Commodités** :  
- Centre ville 15km  
- Arrêt/station de bus 1,5km  
- Tramways 15km  
- Location de vélo/MTB 5km  
- Boulangerie 1,5km  
- Super marché 1,5km  
- Boutiques de luxe et marques 4km  
- Salon de coiffure 1,5km  
- Cyber café 4km  
- Poste 1,5km  
- Banque 1,5km  
- Pharmacie 1,5km  
- Médecin 2,5km  
- Hôpital 5km  
- Dispensaire 1,5km



Installation extérieure à disposition des hôtes



Cadre extérieur



La chambre d'hôte

## Extérieur

- **Superficie du terrain :**  
1 ha
- **Installation extérieure à disposition des hôtes :**  
Terrasse
- **Cadre extérieur à disposition des hôtes :**  
Terrain clos, jardin, parc arboré 1 ha, oliveraie 1 ha, verger 200m<sup>2</sup>, bassin
- **Equipements extérieurs à disposition des hôtes :**  
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin

## Intérieur

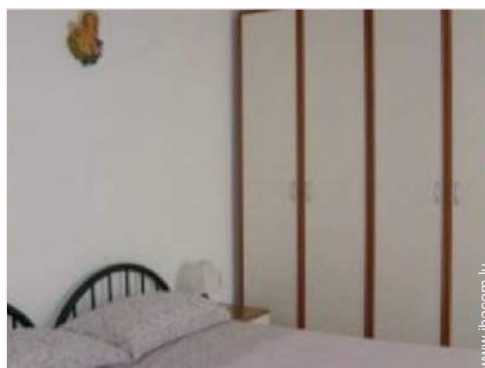
- **Capacité d'accueil :**  
18 hôtes, 4 Chambre(s) d'hôtes
- **Superficie habitable :**  
150m<sup>2</sup>
- **Confort intérieur à disposition des hôtes :**  
T.V., fax, wifi (accès internet sans fil), sèche-cheveux, intégralement climatisé, chauffage électrique

## Services

- **Restauration :**  
Petit déjeuner
- **Linge :**  
Draps, Linge de toilette, Couverture(s), Couette(s)
- **Maison :**  
Nettoyage de départ, Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Gardien/concierge, Parking

## Informations pratiques

- **Informations pratiques**  
Enfants bienvenus  
Présence sur place : animaux domestiques, équidés, animaux de ferme  
Couverture téléphonie mobile  
Eau : chaude/froide  
Tension électrique : 110-120V / 60Hz  
Alimentation électrique : secteur



La chambre d'hôte

Chambre "Rosa"



4 personne(s)



Chambre "Arancio"

4 personne(s)

Chambre "Blu"

4 personne(s)

Appartement "Mansarda"

6 personne(s)

Album photos - 1



Cadre extérieur



Installation extérieure à disposition des hôtes



La chambre d'hôte



La chambre d'hôte



La chambre d'hôte

### Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 45°30'13.86"N - Longitude 10°47'52.584"E ([Ville](#))

#### Adresse

→ Loc. Cornè Piovezzano  
37010 Piovezzano

#### • Autoroute (sortie) Verona Nord

→ Vérone, Province de Vérone, Vénétie, Italie  
→ Distance : 13km  
→ Temps : 20'

#### • Aéroport Villafranca

→ Vérone, Province de Vérone, Vénétie, Italie  
→ Distance : 18km  
→ Temps : 30'

• Pastrengo : Distance : 1km

• Affi : Distance : 7,5km

### Contact

Nom	Mme CARCERERI Daniela
Adresse	Loc. Cornè Piovezzano
Ville	37010 PASTRENGO - VERONA
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 339 7333724 (Italie)
Télécopie	+39 045 7170089 (Italie)
Langues parlées	

Tarifs de location "La Fattoria"

Tarifs Chambres d'hôtes		Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
1 Chambre "Rosa" 4 personne(s)		60€	100€	400€	-	-
		70€	140€	500€	-	-
		80€	150€	550€	-	-
		-	-	-	-	-
2 Chambre "Blu" 4 personne(s)		60€	100€	400€	-	-
		70€	140€	500€	-	-
		80€	150€	550€	-	-
		-	100€	-	-	-
3 Appartement "Mansarda" 6 personne(s)		100€	200€	600€	-	-
		100€	180€	600€	-	-
		120€	220€	700€	-	-
		-	150€	-	-	-
4 Chambre "Arancio" 4 personne(s)		60€	100€	400€	-	-
		70€	140€	450€	-	-
		80€	150€	550€	-	-
		-	130€	-	-	-

 Basse Saison
  Moyenne Saison
  Haute Saison
  Spécial fêtes

[Réserver](#)



La chambre d'hôte



La chambre d'hôte



La chambre d'hôte



Cadre extérieur

Installation extérieure à disposition des hôtes

### Conditions de réservations

#### • Réservation

→ Versement à la réservation :  
50% du montant de la location

#### • Location

→ Charges comprises  
→ Taxe de séjours incluse  
→ Forfait ménage départ inclus  
→ Prévoir supplément pour :  
- bébé  
- lit(s) supplémentaire(s)

[► Réserver](#)

[► Contacter le propriétaire](#)

### Modes de paiement acceptés

• Visa/Delta/Electron • Mandat postal  
international • Virement bancaire •  
Espèces

Contactez directement les propriétaires

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)

N° annonce

64760

>> Réserver <<

### Contact

Nom	Mme CARCERERI Daniela
Adresse	Loc. Cornè Piovezzano
Ville	37010 PASTRENGO - VERONA
Pays	Italie
Tél. Mobile	+39 339 7333724 (Italie)
Télécopie	+39 045 7170089 (Italie)
Langues parlées	

N° annonce 64760

[www.ihacom.lu](http://www.ihacom.lu)



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet  
Holiday  
Ads



Internet  
Holiday  
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER