

Location de vacances de Charme Le Diamant "LES ALOES"



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un (e) Lotissement de standing

Cadre : les pieds dans l'eau, luxuriant

Capacité : 10 personne(s)

Chambre(s) : 4

Pièce(s) : 5

Le Diamant

Martinique

Réservation : +596 (0) 596 64 88 08 (Martinique)

N° annonce 58563

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Location de vacances de Charme



Villa de Charme, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Lotissement de standing

- **Idéal pour grande famille, tout public**
- **Vue :** panoramique, mer/océan, piscine, jardin/parc, coucher de soleil exceptionnel, nocturne scintillante
- **Cadre :** les pieds dans l'eau, luxuriant
- **Exposition :** Sud

Les plus

- **Piscine :**
Piscine privée, rectangulaire (longueur 10m, largeur 5m), à débordement, système éclairage, système nage contre-courant, accès par escalier, sécurité enfant, pataugeoire, douche extérieure
- **Parking :**
Parking non couvert : 2 place(s) réservée(s), 3 sur le terrain
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé

Privilèges :
Accès direct plage



Avantages

Environnement & localisation



Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**
Baignade, Pédalo, plongée avec tuba, plongée sous-marine, plongée en scaphandre, ski nautique, jet ski, surf, planche à voile, voile, kite surf, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, VTT (itinéraire circuit), parachute ascensionnel, delta plane, excursion en bateau, balade à cheval, bowling, safari photo, pêche, pêche au gros, pêche à la ligne, pêche sous-marine, terrain de pétanque
- **Encadrement :**
Ecole de plongée, école d'équitation
- **Attraits et détente :**
Bar/pub, discothèque, restaurant, karaoké, réserve naturelle, site historique, musée, boutique d'artisanat, casino, hippodrome, centre de beauté, centre de fitness, ferme Bio

Environnement

- **Site :**
 - Mer/océan 100m
 - Plage de sable 100m
 - Parcours de golf 18 trous 7,5km
 - Spot de surf 2km
 - Cale de mise à l'eau pour jet-ski 100m
- **Commodités :**
 - Centre village 1km
 - Arrêt/station de bus 300m
 - Location de vélo/VTT 5km
 - Location de voiture 1km
 - Location de bateau 7,5km
 - Boulangerie 1km
 - Traiteur 4km
 - Petits commerces 1km
 - Super marché 500m
 - Boutiques de luxe et marques 25km
 - Cyber café 1km
 - Poste 1km
 - Banque 4km
 - Distributeur automatique de billets 800m
 - Pharmacie 1km
 - Médecin 1km
 - Infirmière 1km
 - Hôpital 25km



piscine privée



T.V.



Couchage - lit(s)

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
10 personne(s) - 8 adultes, 2 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
180m²
- **Agencement intérieur :**
5 pièce(s), 4 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 2 salle(s) de douche, 4 WC, séjour 60m², cuisine indépendante, salle à manger, mezzanine, salon télévision, galerie/réception, cellier, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 2 lit(s) king-size(s), 1 lit(s) double(s) à baldaquin, 1 lit(s) escamotable (s) 2 pers, 2 lit(s) simple(s)
- **Confort :**
T.V., chaine hifi, lecteur DVD, téléphone, cable/satellite, accès internet haut débit, wifi (accès internet sans fil), placard, intégralement climatisé, fenêtre de toit, rideaux, stores, alarme vol
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, machine à café électrique, grille-pain, robot ménager, plaques de cuisson, four, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, machine à glaçon/ice maker, lave-vaisselle, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 70m², solarium 120m²
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 200m², terrain clos 1000m², jardin > 1000m², jardin tropical > 1000m², pelouse 600m²
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 12 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 8 chaise(s) longue(s), douche extérieure



salle(s) de bain

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de toilette (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus (+50€), Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Parking
- **Personnel :**
Personnel de maison possible en sus, Cuisinier/ière(s) possible en sus, Garde d'enfant possible en sus, Massage possible en sus

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur
- **Accueil de personne handicapée**
Accès fauteuil roulant



lit(s) double(s)

Album photos - 1



T.V.



piscine privée



Avantages



Couchage - lit(s)



lit(s) double(s)

Album photos - 2



salle(s) de bain



Confort



cuisine



Agencement intérieur et commodités



Cadre extérieur



Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 14°28'44.4"N - Longitude 61°1'37.2"O ([Ville](#))

Adresse

→ 21, plage d'O'Mullane
Les Aloes
97223 Le Diamant

• Aéroport Martinique Aimé Césaire

→ Fort de France, Martinique
→ Distance : 14km
→ Temps : 30'

• Gare maritime Fort de France

→ Fort de France, Martinique
→ Distance : 15km
→ Temps : 40'

- Sainte Luce : Distance : 12km
- Rivière Salée : Distance : 10km
- Les Trois Ilets : Distance : 7,5km

Contact

Nom	Mme, M. VIX Monique & Jean EURL MA ROUSSE
Adresse	167 Route de Balata KM5
Ville	97234 FORT DE FRANCE
Pays	Martinique
Tél. Fixe	+596 (0) 596 64 88 08 (Martinique) De 08:00 AM à 08:00 PM (GMT/UTC +05:00)
Télécopie	+596 (0) 596 64 88 08 (Martinique)
Langues parlées	

Location de vacances de Charme
Le Diamant - Martinique
"LES ALOES"

7
[Réserver](#)

Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservé

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa de Charme - 10 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
<input type="checkbox"/> Basse Saison	-	-	1200€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Moyenne Saison	-	-	1400€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Haute Saison	-	-	1500€ (Samedi)	-	-
<input type="checkbox"/> Période promotionnelle	-	-	1000€ (Samedi)	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)

N° annonce 58563

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Avantages



Couchage - lit(s)



lit(s) double(s)



T.V.



piscine privée

Conditions de réservations

● Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 1500€


● Location

- Charges comprises
- Forfait ménage départ en sus : 50€
- Prévoir supplément pour : - lit(s) supplémentaire(s)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Chèque de banque
- Espèces

Contact

Nom	Mme, M. VIX Monique & Jean EURL MA ROUSSE
Adresse	167 Route de Balata KM5
Ville	97234 FORT DE FRANCE
Pays	Martinique
Tél. Fixe	+596 (0) 596 64 88 08 (Martinique) De 08:00 AM à 08:00 PM (GMT/UTC +05:00)
Télécopie	+596 (0) 596 64 88 08 (Martinique)
Langues parlées	

► Réserver

► Contacter le propriétaire

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu
N° annonce
58563
>> Réserver <<

N° annonce 58563

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER