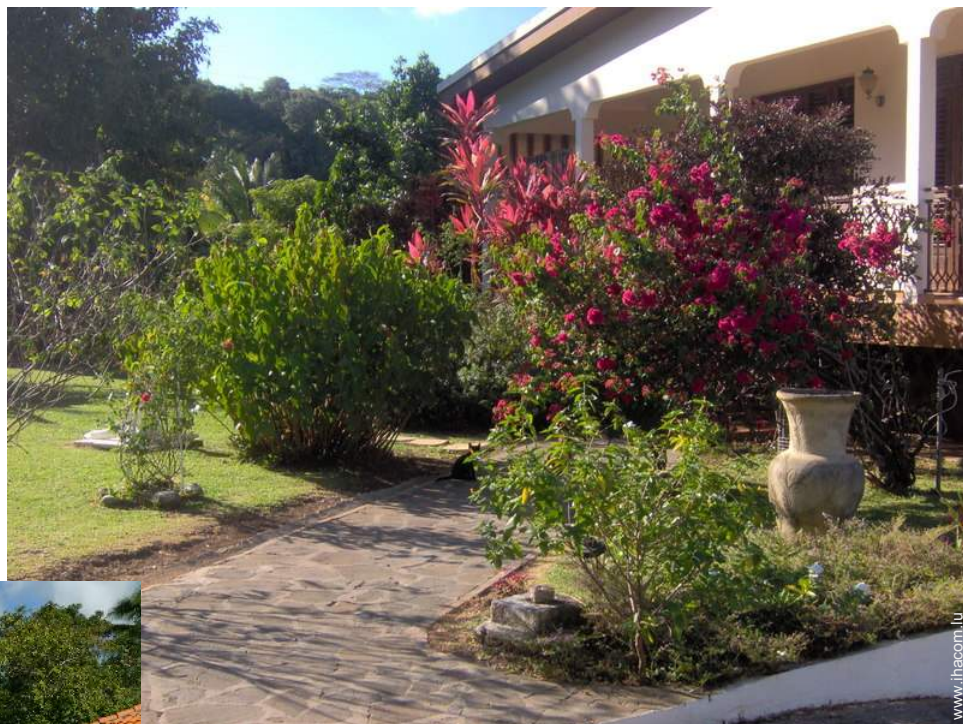


Location de vacances Le Robert "La Madeleine"



Villa, individuel(le), de plain-pied,
entrée individuelle, dans un(e)
Propriété

Cadre : exotique, enchanteur

Capacité : 2 personne(s)

Chambre(s) : 1

Pièce(s) : 3



Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Le Robert

Martinique

Réservation : +596 (0) 696 96 91 40 (Martinique)

N° annonce 939

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Location de vacances



Villa, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété

- **Idéal pour couple, tout public**
- **Vue** : dégagée, campagne
- **Cadre** : exotique, enchanteur
- **Exposition** : Nord-est

Les plus

• Piscine :

Piscine dans la résidence, rectangulaire (longueur 12m, largeur 6m), système éclairage, système nage contre-courant, accès par escalier, sécurité enfant, douche extérieure (ouverte du '01 janvier' au '31 décembre')

• Parking :

Parking non couvert : 1 sur le terrain

• Equipements bébé :

Baignoire bébé



cuisine

Environnement & localisation



Campagne

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Baignade, plongée sous-marine, surf, planche à voile, voile, canoë-kayak, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, char à voile, excursion en bateau, mini-golf

• Encadrement :

Ecole de voile, école de plongée

• Attraits et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, réserve naturelle, site historique, musée, boutique d'artisanat, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Mer/océan 1km
- Plage de sable 7,5km
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Base nautique 10km
- Forêt 15km
- Port de plaisance 3km

• Commodités :

- Centre village 1km
- Centre ville 1km
- Arrêt/station de bus 500m
- Location de voiture 1km
- Location de bateau 1km
- Location de matériel de plongée 10km
- Boulangerie 1km
- Traiteur 1km
- Petits commerces 1km
- Super marché 1km
- Boutiques de luxe et marques 10km
- Salon de coiffure 1km
- Cyber café 1km
- Poste 1km
- Banque 1km
- Distributeur automatique de billets 1km
- Pharmacie 1km
- Médecin 1km
- Infirmière 1km
- Hôpital 7,5km
- Dispensaire 1km



lit(s) double(s)



vue sur piscine

Extérieur



terrasse couverte

- **Superficie du terrain :**
3000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse couverte 7m², kiosque 16m², belvédère
- **Cadre extérieur :**
Terrain clos 3000m², jardin paysagé 1000m², jardin tropical 300m², pelouse > 1000m²
- **Equipements extérieurs :**
Salon d'été, barbecue, table(s) de jardin, 3 chaise(s) de jardin, salon de jardin, 2 chaise(s) longue(s), 3 transat(s), douche extérieure



terrasse

Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
2 personne(s) - 2 adultes
- **Agencement intérieur :**
3 pièce(s), 1 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 10m², cuisine américaine, salle à manger, véranda
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s)
- **Confort :**
T.V., prise antenne t.v., wifi (accès internet sans fil), armoire, placard, penderie, intégralement climatisé, portail télécommandé
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, cuisinière à gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur, congélateur, lave-linge, fer à repasser, planche à repasser

Services

- **Linge :**
Draps (1 fois/semaine), Linge de maison (1 fois/semaine), Oreiller(s) (1 fois/semaine)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+40€), Entretien jardin/piscine (1 fois/semaine), Parking
- **Restauration :**
Petit déjeuner possible en sus, Demi pension possible en sus, Préparation repas local possible en sus (7 fois/semaine +28€)

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



la maison

Album photos - 1



vue sur piscine



lit(s) double(s)



cuisine



terrasse couverte



la maison

Album photos - 2



terrasse



jardin tropical



aménagement de loisirs



terrasse couverte



Général



chambre



Album photos - 3



jardin tropical



Installation extérieure

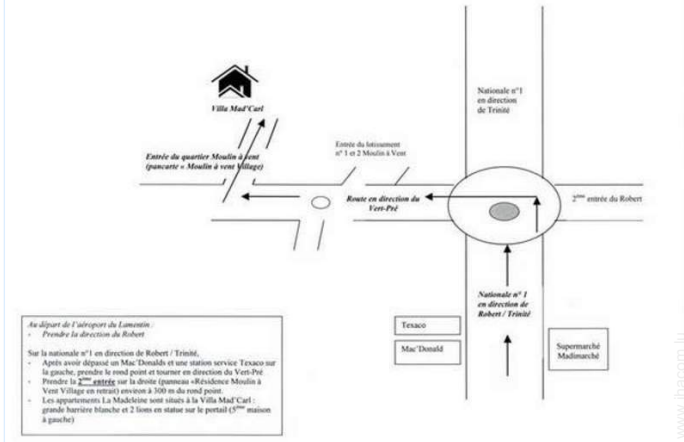
la maison



Plan d'accès

PLAN D'ACCES

Appartements La Madeleine



Au départ de l'aéroport du Lamentin :

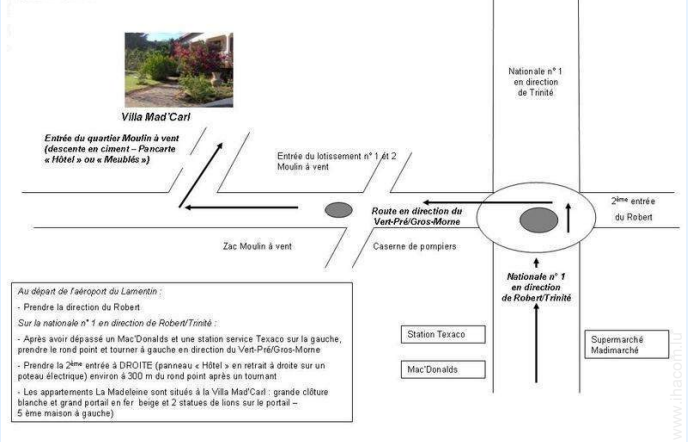
- Prendre la direction de Robert

Sur la nationale n°1 en direction de Robert / Trinité,

- Après avoir dépassé un Mac'Donalds et une station service Texaco sur la gauche, prendre le rond-point et tourner en direction du Vest-Pré
- Prendre la 2^{ème} entrée sur la droite (panneau « Résidence Moulin à Vent Village en retrait » environ à 300 m du rond-point)
- Les appartements La Madeleine sont situés à la Villa Mad'Carl : grande clôture blanche et 2 lions en statue sur le portail (5^{ème} maison à gauche)

PLAN D'ACCES

Appartements La Madeleine



Au départ de l'aéroport du Lamentin :

- Prendre la direction de Robert

Sur la nationale n°1 en direction de Robert/Trinité :

- Après avoir dépassé un Mac'Donalds et une station service Texaco sur la gauche, prendre le rond-point et tourner à gauche en direction du Vest-Pré/Gros-Morne
- Prendre la 2^{ème} entrée à DROITE (panneau « Hôtel » en retrait à droite sur un poteau électrique) environ à 300 m du rond-point après un tournant
- Les appartements La Madeleine sont situés à la Villa Mad'Carl : grande clôture blanche et grand portail en fer beige et 2 statues de lions sur le portail - 5^{ème} maison à gauche

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 14°40'19.2"N - Longitude 60°57'25.2"O (Ville)

Adresse

→ Villa Mad'Carl Moulin à vent
97231 Le Robert

Contact

Nom : Mme FELVIA D
 Adresse : APPTS LA MADELEINE
 Villa Mad'Carl Moulin à vent
 Ville : 97231 LE ROBERT
 Pays : Martinique
 Tél. Mobile : +596 (0) 696 96 91 40 (Martinique)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Villa - 2 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	-	350€	650€	-
 Haute Saison	-	-	350€	650€	-
 Période promotionnelle	-	-	350€	610€	-

[Réserver](#)

 Idées Week-End : 300€ / Semaine - 2 personne(s)



cuisine



terrasse couverte



la maison



vue sur piscine



lit(s) double(s)

Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 20% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 155€

• Location

- Charges comprises
- Prévoir supplément pour : - lit(s) supplémentaire(s)

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Modes de paiement acceptés

- Mandat postal international
- Virement bancaire
- Chèque bancaire
- Espèces
- Chèque vacances

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

939

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom Mme FELVIA D
Adresse APPTS LA MADELEINE
Villa Mad'Carl Moulin à vent
Ville 97231 LE ROBERT
Pays Martinique
Tél. Mobile +596 (0) 696 96 91 40
(Martinique)

Langues parlées

