

Gîte Gembes "Le Sodimont"



Gîte - Chalet Bungalow, individuel (le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

Cadre : calme, pittoresque

Capacité : 4 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 6



Meublés de Tourisme (2 étoiles)

Gembes - Province du Luxembourg - Wallonie
Belgique

Réservation : +32 (0) 61 51 19 61 (Belgique)

N° annonce 23457

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER

Gîte



Gîte - Chalet Bungalow, individuel(le), de plain-pied, entrée individuelle, dans un(e) Propriété privée

- **Idéal pour famille, couple**
- **Vue** : panoramique, dégagée, prairie, forêt, village, coucher de soleil exceptionnel
- **Cadre** : calme, pittoresque
- **Exposition** : Sud-ouest

Les plus

- **Parking** :
Parking non couvert : 4 sur le terrain
- **Equipements bébé** :
Chaise bébé



Environnement & localisation



Campagne



Equitation



Pêche

Loisirs

• Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :

Ski de randonnée, baignade, canoë-kayak, centre équitation, chemin de promenade, sentier côtier/forestier, randonnée, balade en calèche, balade à cheval, chasse, pêche à la ligne

• Attraites et détente :

Bar/pub, discothèque, restaurant, cinéma, parc et jardin, antiquité & brocante, ferme Bio

Environnement

• Site :

- Piscine publique 10km
- Rivière
- Forêt

• Commodités :

- Centre village 800m
- Arrêt/station de bus 500m
- Location de vélo/VTT 10km
- Boulangerie 4km
- Traiteur 10km
- Petits commerces 4km
- Super marché 7,5km
- Boutiques de luxe et marques 7,5km
- Salon de coiffure 4km
- Poste 4km
- Banque 7,5km
- Distributeur automatique de billets 7,5km
- Pharmacie 5km
- Médecin 4km
- Hôpital 30km



N° annonce 23457

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER



Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
4 personne(s)
- **Superficie habitable :**
90m²
- **Agencement intérieur :**
6 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 WC, séjour 40m², cuisine indépendante, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**
1 lit(s) double(s), 1 lits superposés, 1 possibilité couchage(s) supplémentaire(s)
- **Confort :**
T.V., jeux de société, armoire, placard, penderie, chauffage électrique, baie vitrée, rideaux, double-vitrage
- **Equipement ménager :**
Vaisselle/couverts, ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, machine à café espresso, bouilloire électrique, cuisinière électrique, plaques de cuisson, micro-ondes, hotte aspirante, réfrigérateur, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
2000m²
- **Installation extérieure :**
Terrasse, terrasse couverte, abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Cour privée, jardin paysagé, parc arboré
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, parasol



Services

- **Linge :**
Couverture(s), Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Nettoyage de départ possible en sus (+20€), Parking

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Présence sur place : équidés, animaux de ferme, animaux sauvages
Couverture téléphonie mobile, transport personnel souhaitable
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



Album photos - 1



Album photos - 2



Vue

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 49°59'45.276"N - Longitude 5°3'42.588"E ([Ville](#))

Adresse

→ Rue de Porcheresse, 77A
6929 Gembes

• Autoroute (sortie) E411

→ Wellin, Province du Luxembourg, Wallonie, Belgique
→ Distance : 12km
→ Temps : 15'

• Autoroute (sortie) E411

→ Transinne, Province du Luxembourg, Wallonie, Belgique
→ Distance : 15km
→ Temps : 20'

- Bouillon : Distance : 15km
- Beauraing : Distance : 18km
- Saint Hubert : Distance : 25km

Contact

Nom	M., Mme VINCENT Freddy
Adresse	rue de Porcheresse, 76
Ville	6929 GEMBES
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 61 51 19 61 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 4 75 63 74 76 (Belgique)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012




Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Chalet Bungalow - 4 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
 Basse Saison	-	90€	180€	350€	-
 Moyenne Saison	-	100€	230€	450€	-
 Haute Saison	-	-	295€	580€	-

[Réserver](#)



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 50% du montant de la location
- Versement du solde : à la remise des clefs
- Caution demandée : 125€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

23457

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M., Mme VINCENT Freddy
Adresse	rue de Porcheresse, 76
Ville	6929 GEMBES
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 61 51 19 61 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 4 75 63 74 76 (Belgique)

Langues parlées



N° annonce 23457

www.ihacom.lu



>> LOCATIONS DE VACANCES

Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



DE PARTICULIER A PARTICULIER