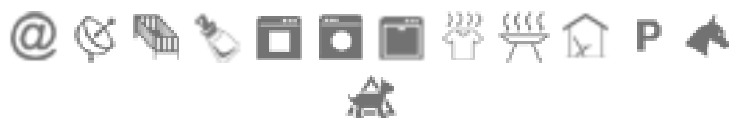


Gîte Dochamps "Dry Le Nou Menaty"



Gîte - Maison en Pierre, mitoyen (ne), de 1 étage, entrée individuelle

Cadre : champêtre, tranquille

Capacité : 7 personne(s)

Chambre(s) : 3

Pièce(s) : 7



Gîtes de France (3 épis)



Séjours à thème
Equitation

Dochamps - Province du Luxembourg - Wallonie
Belgique

Réservation : +32 (0) 475999253 (Belgique)

N° annonce 4199

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads



Gîte



Gîte - Maison en Pierre, mitoyen(ne), de 1 étage, entrée individuelle

- **Idéal pour famille, sportif(s)**
- **Vue :** panoramique, sans vis à vis, montagne, jardin/parc, champs agricoles, village
- **Cadre :** champêtre, tranquille
- **Exposition :** Sud-est

Les plus

- **Parking :**
Parking non couvert : dans la résidence
- **Avantages :**
Babyfoot, croquet, jeux de boules de pétanques, matériel équestre et chevaux
- **Equipements bébé :**
Chaise bébé

Privilèges :
Ecurie(s)



Environnement & localisation



Campagne



Ski



Equitation

Loisirs

- **Loisirs à moins de 20 km / 12 miles :**

Ski alpin, ski de fond, snowboard, luge (piste), baignade, canoë-kayak, golf, tennis, centre équitation, poney club, escalade, VTT (itinéraire circuit), mini-golf, karting, bowling, pêche

- **Attraits et détente :**

Bar/pub, restaurant, parc de loisirs, site historique

Environnement

- **Site :**

- Pistes de ski 3km
- Piscine publique 500m
- Court de tennis public 500m
- Parcours de golf 18 trous 20km
- Rivière 7,5km
- Forêt 1km
- Massif montagneux 7,5km

- **Commodités :**

- Centre village 200m
- Location de vélo/VTT 500m
- Petits commerces 500m



N° annonce 4199

www.ihacom.lu



Internet
Holiday
Ads



Internet
Holiday
Ads





Intérieur

- **Capacité d'accueil :**
7 personne(s) - 6 adultes, 1 enfant(s)
- **Superficie habitable :**
120m²
- **Agencement intérieur :**
7 pièce(s), 3 chambre(s), 1 salle(s) de bain, 1 salle(s) de douche, 3 WC, séjour, salon, cuisine américaine, coin repas, coin du feu, salon télévision
- **Couchage - lit(s) :**
2 lit(s) double(s), 3 lit(s) simple(s), 1 lit(s) bébé
- **Confort :**
T.V., home cinéma, chaine hifi, lecteur DVD, collection de films, prise antenne t.v., fax, cable/satellite, accès internet, placard, penderie, chauffage électrique, poêle à bois, fenêtre de toit, rideaux, stores, double-vitrage, alarme feu sécurité
- **Equipement ménager :**
Ustensiles et batterie de cuisine, cafetière, machine à café électrique, bouilloire électrique, grille-pain, presse-agrumes, robot ménager, appareil à raclette, appareil à fondue, four, mini-four, friteuse électrique, hotte aspirante, réfrigérateur, congélateur, lave-vaisselle, lave-linge, sèche-linge, aspirateur, fer à repasser, planche à repasser

Extérieur

- **Superficie du terrain :**
1 ha
- **Installation extérieure :**
Terrasse 20m², terrasse couverte 6m², abri de jardin
- **Cadre extérieur :**
Cour privée 100m², terrain clos 150m², jardin > 1000m², pelouse, parc arboré
- **Equipements extérieurs :**
Barbecue, table(s) de jardin, chaise(s) de jardin, desserte à roulette, parasol, chaise(s) longue(s)



Services

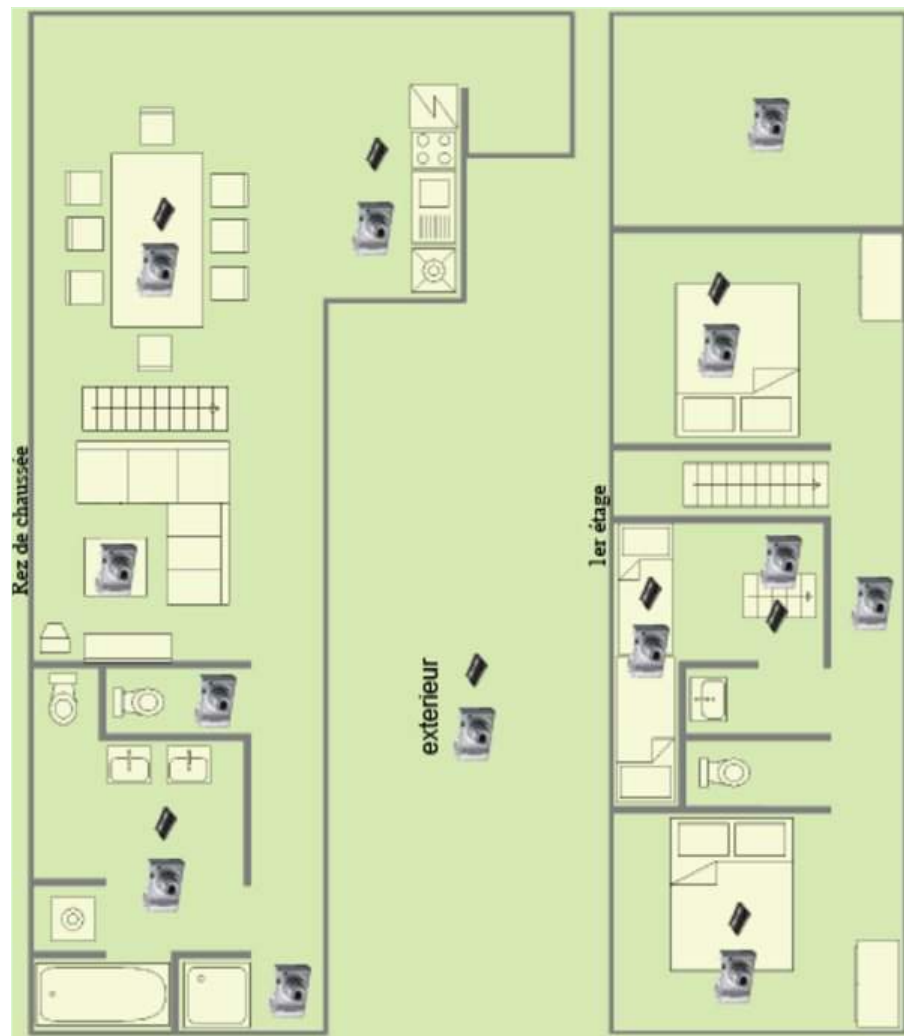
- **Linge :**
Couette(s), Oreiller(s)
- **Maison :**
Entretien ménager possible en sus, Nettoyage de départ possible en sus, Dénéigement

Informations pratiques

- **Informations pratiques**
Enfants bienvenus
Animaux acceptés sous conditions (s'informer auprès du propriétaire)
Présence sur place : équipés
Couverture téléphonie mobile
Eau : chaude/froide
Tension électrique : 220-240V / 50Hz
Alimentation électrique : secteur



Plan d'agencement



www.ihacom.lu

Album photos - 1



Album photos - 2



[Séjours à thème](#)

Equitation

Localisation & Accès



Coordonnées GPS en degrés, minutes, secondes: Latitude 50°13'59"N - Longitude 5°37'28"E ([Hébergement](#))

Adresse

→ Rue Jean Théodore Jacques 4
6960 Dochamps

• Autoroute (sortie) Manhay

→ Manhay, Province du Luxembourg, Wallonie, Belgique
→ Distance : 7,5km

• Durbuy : Distance : 18km

Contact

Nom	M. DELAFONTAINE Jean-Luc
Adresse	Rue Jean Théodore Jacques 4
Ville	6960 DOCHAMPS
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 475999253 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 475999253 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 84379700 (Belgique)

Langues parlées



Calendrier des disponibilités - à partir de : mai 2012

Mai	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31

Juin	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Juil	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma	Me	J	V	S	D	L	Ma							
2012	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Réservez
 Moyenne Saison
 Haute Saison

[Mois : Suivant >>](#)

Tarifs de location - Gîte - Maison en Pierre - 7 Personne(s)

Tarifs	Nuit	Week-end	Semaine	2 semaines	Mois
■ Basse Saison	-	255€ (Vendredi)	355€ (Vendredi)	-	-
■ Moyenne Saison	-	330€ (Vendredi)	430€ (Vendredi)	-	-
■ Haute Saison	-	-	545€ (Vendredi)	-	-
■ Spécial fêtes	-	-	695€	-	-

(Jour d'arrivée)

[Réserver](#)



Conditions de réservations

• Réservation

- Versement à la réservation : 25% du montant de la location
- Caution demandée : 125€

• Location

- Charges en sus
- Taxe de séjour en sus
- Forfait ménage départ en sus : 45€

Modes de paiement acceptés

- Virement bancaire • Espèces

► [Réserver](#)

► [Contacter le propriétaire](#)

Contactez directement les propriétaires

www.ihacom.lu

N° annonce

4199

>> [Réserver](#) <<

Contact

Nom	M. DELAFONTAINE Jean-Luc
Adresse	Rue Jean Théodore Jacques 4
Ville	6960 DOCHAMPS
Pays	Belgique
Tél. Fixe	+32 (0) 475999253 (Belgique)
Tél. Mobile	+32 (0) 475999253 (Belgique)
Télécopie	+32 (0) 84379700 (Belgique)
Langues parlées	